

## 議案第120号 薩摩川内市下甌郷土館の指定管理者の指定について【社会教育課】

### 1 指定管理者に管理を行わせる施設の概要

施設名 薩摩川内市下甌郷土館

(1) 設置条例	薩摩川内市郷土館条例
(2) 設置目的	歴史資料、考古資料、民俗資料を収集、保管、展示し、市民の教育、学術及び文化の発展に寄与する。
(3) 施設の事業内容	下甌郷土館の運営、管理を行う。
(4) 現在の管理形態	指定管理

### 2 指定管理者に行わせる業務

- (1) 下甌郷土館の維持管理に関する業務
  - ア 施設、付属設備及び備品等の保全に関する業務
  - イ 諸設備、機器、備品等の管理、貸出し、点検立会い等
  - ウ 電機及び機械設備の運転保安管理業務
  - エ 設備、機械等の保守点検業務
  - オ 清掃業務（ごみ処理を含む。）
  - カ 展示物の維持管理・保全に関すること
  - キ 樹木管理業務
  - ク 遺失物・拾得金の管理、警察署への届出及び時効による収納
  - ケ その他施設等の良好な維持管理に必要な業務
- (2) 下甌郷土館の運営に関する業務
  - ア 入館の許可及び制限並びに取消しに関すること
  - イ その他入館に関すること
- (3) (1)及び(2)に掲げるもののほか、市長が必要と認めること
- (4) 自主事業

### 3 指定管理候補者の概要

(1) 名称	手打地区コミュニティ協議会
(2) 所在地	薩摩川内市下甌町手打1035番地1
(3) 代表者名	会長 迫田満男
(4) 設立年月日	平成17年4月20日
(5) 事業概要	手打地区住民の総意に基づき、連帯協調して事業活動を展開し、地域活動等の活性化を図る。

### 4 指定管理候補者が示した事業計画の概要

(1) 基本方針	薩摩川内市下甌郷土館の管理運営に当たり、薩摩川内市郷土館条例、関係規則等を遵守し、その設置目的に沿って、安心・安全な施設の管理を行うと共に、利用者のニーズに対応した管理運営に努める。
(2) 管理計画	<ul style="list-style-type: none"><li>・基本方針に基づき管理する。</li><li>・電気、設備等保全業務、清掃、燻蒸処理等について、計画に基づき実施する。</li><li>・緊急時（防犯、防災、緊急医療）は関係機関と連携し、速やかに対応する。</li></ul>
(3) 運営計画	<ul style="list-style-type: none"><li>・基本方針に基づき運営する。</li><li>・入館者の視点に立った運営を行う。</li></ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>ニーズの把握と業務への反映、トラブル防止、苦情等対応、利用者の安全対策を図る。</li> <li>個人情報保護等の法令を順守する。</li> </ul>																				
(4) 組織体制	手打地区コミュニティ協議会にて管理運営する。																				
(5) 支出計画	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">項目</th> <th>金額（千円）</th> </tr> <tr> <th colspan="2"></th> <th>令和5年度</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="6">支 出</td> <td>人件費</td> <td>1,708</td> </tr> <tr> <td>光熱水費</td> <td>441</td> </tr> <tr> <td>修繕</td> <td>200</td> </tr> <tr> <td>管理費</td> <td>207</td> </tr> <tr> <td>委託料</td> <td>741</td> </tr> <tr> <td>合計</td> <td>3,297</td> </tr> </tbody> </table>		項目		金額（千円）			令和5年度	支 出	人件費	1,708	光熱水費	441	修繕	200	管理費	207	委託料	741	合計	3,297
	項目		金額（千円）																		
			令和5年度																		
	支 出	人件費	1,708																		
		光熱水費	441																		
		修繕	200																		
		管理費	207																		
委託料		741																			
合計		3,297																			

## 5 選定経過の概要

(1) 選定委員会	令和4年10月6日（木）
(2) 選定委員	教育部長、財産マネジメント課長、社会教育課長、地区代表1名、利用者代表2名
(3) 申請団体数	ア①民間事業者___ ②NPO法人___ ③出資法人___ ④その他 <u>1</u> イ①市内事業者 <u>1</u> ②市外事業者 ___ ③県外業者 ___ 計 <u>1</u> 者
(4) 選定の理由	施設の設置目的や役割を十分理解し、施設の適切な管理運営と地域文化の発信施設としての活用が期待できるため、指定管理候補者として適当であると判断した。
(5) 採点結果表	下記のとおり

### 採点結果表

下飯郷土館指定管理候補者選定委員会 審査項目 【団体名 手打地区コミュニティ協議会】	配点	採点結果
<b>1 事業計画書による施設の運営が、市民の安全と平等利用の確保を図るものであるか。</b>		
関係する法律、条例等に基づく施設の管理基準を理解し、遵守が見込まれるか。	60	48
管理運営にふさわしい団体の理念・経営方針を持っているか、公平・公正性が確保され、特定の団体等を優遇する可能性はないか。		
安全・安心な管理運営が確保され、緊急時の対応やトラブルを未然に防止するための具体策、対処方法を定めているか。		
計	60	48
<b>2 事業計画書の内容が施設の効用を最大限に発揮し、利用者のサービスの向上が図られるか。</b>		
施設の効用を最大限に発揮し、サービスを向上させる事業計画内容か。	120	102
施設の設置目的を十分理解し、その目的を効果的に達成できるか。		
使用者、利用者の意見・要望を取り入れる対応は適切か又現実的か。		
自主事業における内容に創意工夫が見られ、十分実施可能なものであるか、地域の活性化に貢献できるか。		
計	120	102

<b>3 施設の管理経費の縮減が図られるか。</b>		
経費の縮減は図られているか、内容は適切か、また縮減の見込みはあるのか。	180	144
計	180	144
<b>4 事業計画書に沿った管理を安定して行う物的、人的能力を有しているか。</b>		
申請者の経営状況に問題はないか。	180	144
緊急時に対応できる職員体制となっているか。また管理運営に創意工夫がみられ、具体的な策であるか。		
情報公開・個人情報保護についての適正な方策を検討しているか		
計	180	144
<b>5 その他市長が必要と認める事項</b>		
地元雇用や障害者等の雇用や地域活動参加等の社会貢献活動が見込まれるか。	60	48
その他		
計	60	48
<b>合 計 (100点×6人)</b>	<b>600</b>	<b>486</b>