

～記帳が義務付けされました～

令和6年分 不動産所得収支計算書

住 所	薩摩川内市	氏 名	
		電話番号	

令和6年1月1日から令和6年12月31日までの収入・経費に係る領収書・証明書等を項目ごとに整理して、記帳してください。

		金 額	具体的な内容
収 入	① 賃 貸 料		本年中の賃貸料の金額を記入します。
	② 礼金・権利金・更新料		本年中に収入することの確定した礼金や権利金、更新料の金額を記入します。
	③ 名義書換料・その他		名義書換料や返還を要しないこととなった保証金・敷金などの金額を記入します。
	④ 収入合計(①～③の計)		
支 出	① 給 料 賃 金		賃貸している建物などの管理や賃貸料の集金に従事している使用人に支払う給料等
	② 減 価 償 却 費		賃貸している建物、建物附属設備、構築物などの償却費
	③ 貸 倒 金		既に収入金額とした未収賃貸料などのうち、回収不能となった金額
	④ 地 代 家 賃		賃貸している建物の敷地の地代
	⑤ 借 入 金 利 子		賃貸している建物等を取得するための借入金の利子
	⑥ 租 税 公 課		賃貸している土地、建物等についての固定資産税、事業税、不動産取得税等
	⑦ 損 害 保 険 料		賃貸している建物等についての火災保険料等
	⑧ 修 繕 料		賃貸している建物等についての修繕のための費用
	⑨ 雑 費		業務上の費用で他の経費に当てはまらない経費
	支出合計(①～⑨の計)		

不動産収入の明細書

区 分	貸家・貸地の所在地	借受人氏名	月 額	月 数	年 額
貸家・貸地					
貸家・貸地					
貸家・貸地					
貸家・貸地					
貸家・貸地					
貸家・貸地					
貸家・貸地					
貸家・貸地					

令和6年中に新規購入した機械等

償 却 資 産 名	購入年月日	購 入 額	耐用年数	利用割合	償 却 費

令和6年分 不動産収支記録表

うら

収 入

[illegible]

項 目	備 註
一、	
二、	
三、	
四、	
五、	
六、	
七、	
八、	
九、	
十、	
十一、	
十二、	
十三、	
十四、	
十五、	
十六、	
十七、	
十八、	
十九、	
二十、	
二十一、	
二十二、	
二十三、	
二十四、	
二十五、	
二十六、	
二十七、	
二十八、	
二十九、	
三十、	
三十一、	
三十二、	
三十三、	
三十四、	
三十五、	
三十六、	
三十七、	
三十八、	
三十九、	
四十、	
四十一、	
四十二、	
四十三、	
四十四、	
四十五、	
四十六、	
四十七、	
四十八、	
四十九、	
五十、	
五十一、	
五十二、	
五十三、	
五十四、	
五十五、	
五十六、	
五十七、	
五十八、	
五十九、	
六十、	
六十一、	
六十二、	
六十三、	
六十四、	
六十五、	
六十六、	
六十七、	
六十八、	
六十九、	
七十、	
七十一、	
七十二、	
七十三、	
七十四、	
七十五、	
七十六、	
七十七、	
七十八、	
七十九、	
八十、	
八十一、	
八十二、	
八十三、	
八十四、	
八十五、	
八十六、	
八十七、	
八十八、	
八十九、	
九十、	
九十一、	
九十二、	
九十三、	
九十四、	
九十五、	
九十六、	
九十七、	
九十八、	
九十九、	
一百、	

(例)

合計

令和6年分 不動産収支記録表

支出

おもて

項目

(例)	月	日	摘要	金額
	△	×	固定資産税	〇,〇〇〇
	合計			

項目

月	日	摘要	金額
合計			

項目

月	日	摘要	金額
合計			

項目

月	日	摘要	金額
合計			

項目

月	日	摘要	金額
合計			

項目

月	日	摘要	金額
合計			

* 裏面もあります

※記入欄が不足する場合は、コピーして使用してください。
※ご自身で作成した帳簿がある場合はそちらをご持参ください。

令和6年分 不動産収支記録表

うら

項 目

月	日	摘要	金額
合 計			

項 目

月	日	摘要	金額
合 計			

項 目

月	日	摘要	金額
合 計			

項 目

月	日	摘要	金額
合 計			

項 目

月	日	摘要	金額
合 計			

項 目

月	日	摘要	金額
合 計			