

分譲団地(宅地)を好評販売中

「住み心地一番のまち」を目指します

【問合せ】本庁財産活用推進課財産活用グループ(23)5111(内線4771)
または、樋脇・入来・祁答院の各支所地域振興課地域振興グループ

樋脇町、入来町、祁答院町に本市が所有する4箇所の分譲団地(宅地)を販売しています。Uターン、Iターンの候補地としても最適です。この機会に購入を検討されませんか。また、お知り合いの方にもご紹介ください。
本市以外からの転入の場合は、要件を満たせば、定住促進補助制度の対象となります。
申込方法、区画、価格など詳しくは、市のホームページ、または直接お問い合わせください。

定住促進補助制度の概要

- ① 定住住宅取得・ゴールド集落定住住宅取得補助 総額15〜250万円
*一部上乗せがあります。
 - ② 定住住宅リフォーム・ゴールド集落定住住宅リフォーム補助 総額10〜160万円
*一部上乗せがあります。
 - ③ 新幹線通勤定期購入補助 1カ月あたり最高2万円
- *詳しくは、市定住支援センター(企画政策課内)内線4821(まで)

A 早馬団地(祁答院町)4区画

【価格】 78・4万円〜120・6万円
【面積】 184・98㎡(55・95坪)〜289・89㎡(87・69坪)
【所在地】 祁答院町上手字平迫2205番4外
【総区画数】 11区画(地目:宅地、都市計画区域外)
【交通】 JJR川内駅まで25km(車で約40分)

B 大村団地(祁答院町)9区画

【価格】 182万円〜232万円
*最低価格が最小面積とは限りません。
【面積】 334・36㎡(101・14坪)〜398・39㎡(120・51坪)
【所在地】 祁答院町下手字小久留主2742番8外
【総区画数】 18区画(地目:宅地、都市計画区域外)
【交通】 JJR川内駅まで23km(車で約35分)



随時、受付中です！
お気軽にお問い合わせください。



C あさひ団地(入来町)7区画 温泉引込可

【価格】 195万円〜287万円
*最低価格が最小面積、最高価格が最大面積とは限りません。
【面積】 288・41㎡(87・24坪)〜352・32㎡(106・57坪)
【所在地】 入来町浦之名字愛甲12437番5外
【総区画数】 35区画(地目:宅地、都市計画区域外)
【交通】 JJR川内駅まで18km(車で約25分)
*温泉使用料は月額基本料金(月20tまで)税込7450円。20tを超える分は追加料金が必要

D 田代ニュータウン(樋脇町)46区画 温泉引込可

【価格】 213万円〜424万円
*最低価格が最小面積、最高価格が最大面積とは限りません。
【面積】 263・80㎡(79・79坪)〜448・06㎡(135・53坪)
【所在地】 樋脇町塔之原字幸桑ヶ丸9410番6外
【総区画数】 94区画(地目:宅地、都市計画区域内(無指定)、建ぺい率:70%、容積率:400%)
【交通】 JJR川内駅まで9km(車で約15分)
*温泉使用料は月額基本料金(月20tまで)税込7450円。20tを超える分は追加料金が必要

応援します 光り輝くゴールド集落

本市では、過疎化や高齢化が進む**ゴールド集落**に対し、4つのゴールド集落活性化事業補助金制度を設け、さまざまな支援を行っています。これは、地域が抱える課題の解決と、住み慣れた地域に市民が安心して住み続けられる地域づくりを目的としています。今回は、その事例の一部を紹介します。

「ゴールド集落とは？」

全国的には「限界集落」と呼ばれており、毎年1月1日現在で、65歳以上の人口割合が50%以上の自治会の区域のことをいいます。これは本市独自の呼称で、「光り輝く集落」になってもらいたいという意味が込められています。
平成27年度は、125の自治会がゴールド集落に該当し、本市全体の2割強を占めています。

また、いきいきサロンを開催し、みんなで楽しく、料理や健康体操などに取り組んでいます。



楽しみながら食育・健康づくり



道路わきの清掃作業

ゴールド集落の支援として、河川清掃や道路清掃を行っています。

【グループ菜の花 (ボランティアグループ)】
中央公民館が市社会福祉協議会と連携して実施する、ボランティア養成講座の卒業生が中心となって、ゴールド集落の自治公民館清掃やサロン運営の手伝いなどの活動に取り組んでいます。



一緒に、節分の豆まき用の箱作りや面の色塗り作業



清掃作業や花植えの手伝い

