

屋外広告物の適正な設置と管理を！

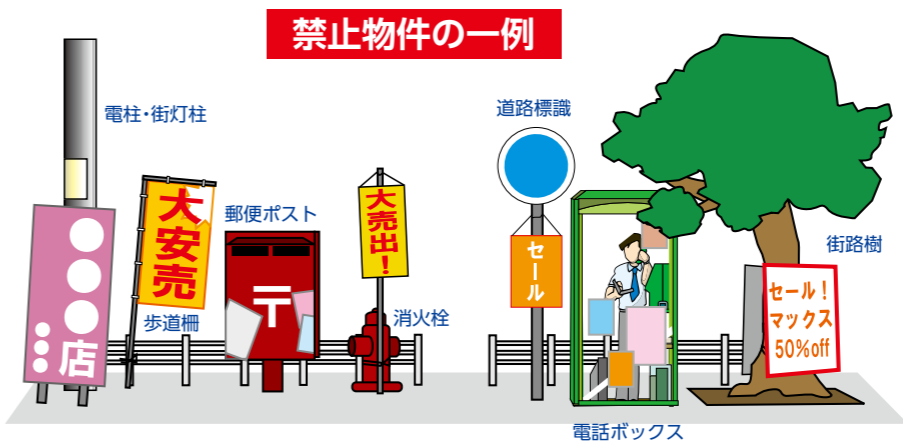
屋外広告物にはルールがあります

屋外広告物は、「目的地を示す」「商品情報を提供する」「商店や事務所を表す」など、便利な役割を持っています。一方、無秩序な設置は、そのままにしておくと景観を損ない、場合によっては事故につながり、時には人身にも危険が及び、取り返しのつかない事態を招く恐れがあります。

道路や交差点付近にはみだして設置していたり、部材の腐食、ゆるみ、亀裂などが発生していたりする看板は非常に危険です。屋外広告物設置には、設置責任と管理責任を伴います。定期的な点検を行いましょよう。

屋外広告物設置に関しては県条例で次のようなルールが定められています

- ① 屋外広告物を出せる場所と出せない場所があります。
- ② 場所によって、許可面積が異なります。
- ③ 場所に関わらず、表示できないもの（禁止物件）があります。



- ④ 一定規模を超える広告物は管理者が必要で。
- ⑤ 著しい退色や塗料の剥離があるもの、老朽化して倒壊・落下の恐れがあるものは設置できません。

屋外広告物を設置する場合、市の許可が必要です

新たに屋外広告物を設置したり、既に設置してあるものを更新・変更したりしようとする場合、市の許可が必要です。ただし、自家用広告物や塀・シャッターなどを利用した広告物などの場合、面積など一定の条件のもと、許可を受けずに表示できるものもあります。屋外広告物を設置するときは、事前に相談ください。

看板の種類とチェックポイント

- **袖看板(突出看板)**
取付位置は適正ですか。
壁面にサビなどによる汚れはありませんか。
- **壁面看板**
目視でパネルの変形、ズレや破損はありませんか。
取付ボルトに緩みや壁面の劣化はありませんか。
- **建植看板(専用の標柱を建てて設置する看板)**
基礎ボルトの根元にサビが出ていませんか。

- 看板本体やポールにサビなどによる汚れはありませんか。
- **屋上看板**
骨組みが腐食していませんか。
照明のアーム部分のボルトが緩んでいませんか。
- **置看板**
通行を阻害していませんか。
キャスターは固定されていますか。
- **アーチ看板(道路上の空中を横断する、アーチ状に設置された看板)**
根元や本体部分からサビが出ていませんか。
- **のぼり旗**
電柱や道路標識などの禁止物件に設置していませんか。
風で歩道や道路になびいて視界や通行を阻害していませんか。
*事故などにつながらないよう、適切な措置を講じましょよう。



私たちのまちが安全で魅力的なまちになるよう、屋外広告物のルールを守りましょよう！

分譲団地(宅地)を好評販売中

【申込・問合先】本庁財産活用推進課財産活用グループ(内線4761) または樋脇・入来・祁答院各支所地域振興課地域振興グループ

樋脇町、入来町、祁答院町の4カ所の分譲団地(宅地)を販売しています。この機会に購入を検討してみませんか。本市以外からの転入の場合は、要件を満たせば、定住促進補助制度の補助対象となります。知り合いの方のUターン・リターンの候補地としてもいかがでしょうか。申込方法、区画、価格など詳しくは、市ホームページ上、または直接問い合わせください。

こんな制度などがあります

- **定住促進補助制度の概要**
 - ① 定住住宅取得補助
 - ② 定住住宅リフォーム補助
 - ③ 新幹線通勤定期購入補助
- **問合先**
 - ① 定住支援センター(本庁企画政策課内)
 - **若者・子育て世代支援の概要**
 - ① 奨学金返還支援補助
 - ② 結婚新生活支援補助
 - ③ 通学定期券等購入費補助
 - **問合先**
 - ① 本庁企画政策課
 - ② および ③ 本庁ひとみらい政策課

随時、受け付けています。

- **A 早馬団地(祁答院町)4区画**
 - 【価格】1182万円〜232万円
 - 【面積】1184・98㎡(55・95坪)〜289・89㎡(87・69坪)
 - 【所在地】祁答院町上手字平迫2205番4外
 - 【総区画数】11区画(地目:宅地、都市計画区域外)
 - 【交通】JR川内駅まで25km(車で40分)
- **B 大村団地(祁答院町)8区画**
 - 【価格】1182万円〜232万円
 - *最低価格が最小面積とは限りません。
 - 【面積】334・36㎡(101・14坪)〜398・39㎡(120・51坪)
 - 【所在地】祁答院町下手字小久留主2742番8外
 - 【総区画数】18区画(地目:宅地、都市計画区域外)
 - 【交通】JR川内駅まで23km(車で35分)



- **C あさひ団地(入来町)6区画**
 - 【温泉引込可】
 - 【価格】221万円〜287万円
 - *最低価格が最小面積、最高価格が最大面積とは限りません。
 - 【面積】288・41㎡(87・24坪)〜335・30㎡(101・42坪)
 - 【所在地】入来町浦之名字愛甲12437番5外
 - 【総区画数】35区画(地目:宅地、都市計画区域外)
 - 【交通】JR川内駅まで18km(車で25分)
 - *温泉使用料は月額基本料金(月20tまで)税込7450円。20tを超える分は追加料金が必要
- **D 田代ニュータウン(樋脇町)41区画**
 - 【温泉引込可】
 - 【価格】213万円〜424万円
 - *最低価格が最小面積、最高価格が最大面積とは限りません。
 - 【面積】263・80㎡(79・79坪)〜448・06㎡(135・53坪)
 - 【所在地】樋脇町塔之原字幸桑ケ丸9410番6外
 - 【総区画数】94区画(地目:宅地、都市計画区域内(無指定)、建ぺい率:70%、容積率:400%)
 - 【交通】JR川内駅まで9km(車で15分)
 - *温泉使用料は月額基本料金(月20tまで)税込7450円。20tを超える分は追加料金が必要