

【薩摩川内市中心市街地活性化に向けたエリアマネジメント支援業務】 公募型プロポーザル発注方式の実施に係る公募要領について

本要領は、本市が発注する公募型プロポーザル発注方式に係る公募要領です。参加希望者は、以下の内容を確認の上、参加ください。

1 発注業務の概要等

- | | |
|---------------|------------------------------------|
| (1) 業 務 名 | 薩摩川内市中心市街地活性化に向けた
エリアマネジメント支援業務 |
| (2) 業 務 場 所 | 薩摩川内市内 |
| (3) 業務委託上限額 | 5,000,000円(税込み) |
| (4) 履 行 期 間 | 契約の日から令和9年3月19日(金)まで |
| (5) 業 務 概 要 等 | 別紙仕様書のとおり |
| (6) 担 当 部 署 | 薩摩川内市 経済シティセールス部 経済政策課 |

2 設計図書等の閲覧

- ・ 閲覧場所 薩摩川内市ホームページ (<http://www.city.satsumasendai.lg.jp>)

3 参加資格

公募型プロポーザル発注方式に参加する者に必要な資格は次のとおりとする。

- (1) 地方自治法施行令(昭和22年政令第16号)第167条の4の規定に該当しない者であること。
- (2) 本市の物品等競争入札参加資格を有する者(以下「登録業者」という。)又は登録業者以外の者で資格の審査期限までに資格の申請を行い、本市が受理しているもの。
- (3) 会社更生法(平成14年法律第154号)に基づき更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法(平成11年法律第225号)に基づき再生手続開始の申立てがなされていないこと。
- (4) 公募の日から契約の日までの間に、薩摩川内市物品等有資格業者の指名停止に関する要綱(令和3年訓令第7号。以下「指名停止要綱」という。)に基づく指名停止を受けていないこと。
- (5) 指名停止要綱に基づく文書警告を受けている場合、申請日現在において措置を受けた日から1月を経過していること。また、申請日から落札決定の日までの間に措置基準に基づく文書警告を受けていないこと。
- (6) 次の①から⑨までのいずれにも該当しない者であること。
なお、資格要件確認のため、鹿児島県警察本部に照会する場合がある。
 - ① 暴力団(暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律(平成3年法律第77号)第2条第2号に規定する暴力団をいう。以下同じ。)
 - ② 暴力団員(暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律(平成3年法律第77号)第2条第6号に規定する暴力団の構成員をいう。以下同じ。)
 - ③ 役員等が、暴力団員であると認められる法人等

- ④ 暴力団又は暴力団員が、その経営に実質的に関与している法人等
 - ⑤ 役員等が、自己、自社、若しくは第三者の不正な利益を図る目的又は第三者に損害を加える目的をもって、暴力団又は暴力団員を利用している法人等
 - ⑥ 役員等が、暴力団又は暴力団員に対して、いかなる名義をもってするかを問わず、金銭、物品その他の財産上の利益を不当に提供し、又は便宜を供与するなど、直接的又は積極的に暴力団の維持運営に協力し、又は関与している法人等
 - ⑦ 役員等が、暴力団又は暴力団員と社会的に非難されるべき関係を有している法人等
 - ⑧ 役員等が、暴力団又は暴力団員であることを知りながら不当な行為をするためにこれらを利用している法人等
 - ⑨ ①から⑧までに定める者の依頼を受けて入札に参加しようとする法人等
- (7) その他関係法令・規則等に違反していないこと。
- (8) 公募型プロポーザル発注方式に応募できるのは、次に掲げる条件を全て満たす企業とする。
- ① 業務の企画及び実施を的確に遂行できる能力を有すること。
 - ② 業務内容については、守秘義務を遵守できること。
 - ③ 下表の要件を満たす者であること。

項目	内容
地域要件	日本国内に本店を置く企業であること

4 公募型プロポーザル発注方式の参加申請書の提出について

(1) 資格の確認

公募型プロポーザル発注方式に参加しようとする者は、「3 参加資格」を有することの確認を受けるため、公募型プロポーザル発注方式参加申請書及び関係書類を持参又は郵送により提出しなければならない。

薩摩川内市長は、公募型プロポーザル発注方式に参加する資格を確認したときは、その旨を公募型プロポーザル発注方式参加資格確認通知書により通知する。参加する資格がないと認めたとときは、その理由を付して、公募型プロポーザル発注方式参加資格確認通知書により通知する。

(2) 申請様式

提出物	提出様式	提出部数	特記事項
公募型プロポーザル発注方式参加申請書	様式第1号	1部	代表者の押印が必要

(3) 提出期限

公募の日から令和8年7月10日（金）（郵送含め期限内必着）

(4) 提出方法

持参又は郵送（書留郵便に限る。）により提出すること。

(5) 提出場所

〒895-8650 薩摩川内市神田町3番22号

薩摩川内市役所 経済シティセールス部 経済政策課 初田・田中

TEL 0996-23-5111（内線5751） FAX 0996-22-5570

※持参の場合は、事前に電話連絡の上、来庁してください。

(6) 注意事項

- ア 参加申請書の提出に要する費用は、全て提出者の負担とする。
- イ 提出した参加申請書等は返却しない。

5 入札参加資格審査申請書の提出について

「3 参加資格」の(2)のとおり、本市の入札参加資格を有していない場合は、資格の確認に必要な資料等を提出する必要があるので、下記のとおり提出すること。

なお、記入にあたっては、本市のホームページの「[令和8・9・10年度の物品等競争入札参加資格審査申請の受付は終了しました](#)」にある「提出書類一覧表」及び「申請手引き」を参照の上、記入すること。

(1) 提出書類（各1部）

- ① 競争入札参加資格審査申請書提出書類チェックシート
- ② 業者カードNO. 1 事業者情報を記入（本市様式1）
- ③ 競争入札参加資格登録通知（本市様式3）
- ④ 一般競争（指名競争）入札参加資格審査申請書（物品等）（本市様式4）
- ⑤ 営業概要書（本市様式5）
- ⑥ 主な契約実績（本市様式6）
- ⑦ 営業所一覧表（本市様式7）
- ⑧ 営業所に関する報告書（本市様式8-1）及び薩摩川内市内の支店・営業所の所在地図、建物写真及び公共料金（本市様式8-2） ※本市内に本店以外の営業所がある場合
- ⑨ 支店、営業所等への委任状（本市様式9）
- ⑩ 有資格職員名簿（本市様式10）
- ⑪ 法人にあつては直近の商業登記簿謄本の写し、個人事業者にあつては身分証明書
- ⑫ 納税証明書
- ⑬ 非課税申立書（課税されず上記納税証明書が提出できない場合 本市様式11）
- ⑭ 印鑑証明書
- ⑮ 財務諸表
- ⑯ 暴力団排除に関する誓約書及び役員等名簿（本市様式13）

※⑦⑧⑨⑩⑬については、該当する場合に提出すること。

(2) 提出期限

公募の日から令和8年7月8日（水）（郵送含め期限内必着）

(3) 提出方法

持参又は郵送（書留郵便に限る。）により提出すること。

(4) 提出場所

4の(5)に同じ

(5) 注意事項

- ア 入札参加資格審査申請書の提出に要する費用は、全て提出者の負担とする。
- イ 提出した審査申請書等は返却しない。

6 応募の無効に関する事項

「3 参加資格」の条件を全て満たす場合であっても、次の各号の一に該当するときは、参加

の対象とならない。

- (1) 提出された「業務見積書(様式第10号)」の金額が「業務委託上限額」を超過しているとき。
- (2) 不正又は不誠実な行為があるとき。
- (3) 経営状況が著しく不健全であると認められるとき。
- (4) 安全管理の状況が本市発注の業務発注の受注者(以下「受注者」という。)として不適当であると認められるとき。
- (5) 労働福祉の状況が受注者として不適当であると認められるとき。
- (6) その他不公正又は不誠実と認められる事由等があり、受注者として不適当であると認められるとき。

7 参加申請書及び企画提案書様式の配布並びに受付

- (1) 配布方法 「薩摩川内市ホームページ (<http://www.city.satsumasendai.lg.jp>)」よりダウンロードすること。
- (2) 受付方法 「8 提案書の作成要領について」に基づき、必要事項を記載し、代表者印を押印した公募型プロポーザル発注方式参加申請書(以下「申請書」という。)及び企画提案書(以下「提案書」という。)を経済シティセールス部経済政策課へ提出すること。
- (3) 受付期間
 - ① 入札参加資格審査申請書(※本市の入札参加資格を有していない場合のみ、当該申請を行う必要がある。)
公募の日から令和8年7月8日(水)(土日祝を除く)
 - ② 公募型プロポーザル発注方式参加申請書
公募の日から令和8年7月10日(金)(土日祝を除く)
 - ③ 提案書
令和8年7月15日(水)から7月27日(月)(土日祝を除く)

8 提案書の作成要領について

提案書は、仕様書に準拠した提案内容とし、その提案項目は下記のとおりとする。

(1) 提案様式等

提出物	提出様式	提出部数	特記事項
①公募型プロポーザル発注方式企画提案書(鑑)	様式第3号	1部	代表者の押印が必要
②会社概要	様式第4号	1部	・データもメールで提出すること。
③受注実績	様式第5号	1部	・データもメールで提出すること。 ・ <u>過去5年間(令和3年度以降)における国・県・市区町村から受託した類似の受注実績</u> について記載すること。 ・ <u>契約書の写し等の、業務名、契約年度、</u>

			<u>契約金額等を証明する書類を添付してください。</u>
④配置予定者の資格・経験等	様式第6号	1部	・データもメールで提出すること。
⑤業務実施体制	様式第7号	1部	・データもメールで提出すること。 ・業務の役割分担が明確になるような体制表を添付のこと。 ・様式自由
⑥業務スケジュール	様式第8号	1部	・データもメールで提出すること。 ・様式自由
⑦企画提案書	様式第9号	6部	・データもメールで提出すること。 ・様式自由 ・ <u>正本については応募者名をつけ、副本については、住所・会社名・氏名等の応募者を特定できる標記はしないこと。</u>
⑧業務見積書	様式第10号	1部	※1 業務見積書は封筒に入れ封印し提出すること

※1 見積書には以下の項目の内訳を記載すること。

- (1) 中心市街地の活性化ビジョン作成に向けて市民等が参画し協議する場（エリアプラットフォーム）の形成支援に関すること
 - ① 関係者のコーディネート
 - ② エリアプラットフォームのあり方検討
 - ③ エリアプラットフォーム形成支援
- (2) 未来ビジョン等策定支援に関すること
 - ① 薩摩川内市の中心市街地における現況分析と課題整理
 - ② 未来ビジョンの策定支援
- (3) 打合せ協議
- (4) 業務報告書の作成
- (5) その他

※（業務見積書は封筒に入れ封印し提出すること）

- (2) 提出期限 令和8年7月15日（水）から7月27日（月）（土日祝を除く）
※郵送の場合を含め、期限内必着のこと。
- (3) 提出方法 持参又は郵送（書留郵便に限る。）により提出すること。
- (4) 提出場所 〒895-8650 薩摩川内市神田町3番22号
薩摩川内市役所 経済シティセールス部 経済政策課 初田・田中
TEL 0996-23-5111（内線5751）FAX 0996-20-5570
※持参の場合は、事前に電話連絡の上、来庁してください。
※「企画提案書」（データ）の提出先：

keizai-kikakusomu@city.satsumasendai.lg.jp

- (5) 注意事項 ア 企画提案書の提出に要する費用は、全て提出者の負担とする。
 イ 提出した企画提案書等は返却しない。

9 質問について

本要領及び仕様書等に不明な点がある場合は、質問票（様式第11号）を提出すること。なお、電話・口頭及び期限後の質問は一切受け付けないので注意すること。

- (1) 提出期限 令和8年7月13日（月）
(2) 方 法 電子メールで提出すること。
 e-mail keizai-kikakusomu@city.satsumasendai.lg.jp
(3) 回 答 期限内にあった質問への回答については、随時、薩摩川内市のホームページ
 (<http://www.city.satsumasendai.lg.jp>) 上で掲載する予定。
 最終回答期限 令和8年7月14日（火）

10 提案書及びプレゼンテーションの審査及び採否の通知

- (1) 審査方法
提出された企画提案書及びプレゼンテーションの内容について、審査基準をもとに、総合的に判断・評価して選定業者を決定する。
- (2) 審査基準
以下の項目により審査を行う。
- ① 関連業務の実績
・実績が適切で、かつ、業務を遂行する人的能力を有した事業者であるか判断し、評価する。
 - ② 業務遂行能力
・「業務実施体制」により業務遂行能力について判断し、評価する。
 - ③ 企画提案書の内容
・「企画提案書」により、業務理解度、具体性、合意形成力、独創性について判断し、評価する。（見積による価格設定についても評価する。）
 - ④ プレゼンテーション内容
・プレゼンテーションと質疑応答による遂行能力及び取組意欲について判断し、評価する。
- (3) プレゼンテーション概要
- ① 日 程：令和8年7月30日（木）予定
 ※応募者多数の場合、日程が数日に分かれる場合がある。
 - ② 場 所：オンライン開催
 - ③ 追加資料：企画提案書のほか、これを補完する資料を要する場合は、提案書一式を提出する際に紙媒体（6部）及びデータを提出すること。
 - ④ 所要時間：1企業あたり25分程度（プレゼンテーション15分、審査員からの企画提案書及びプレゼンテーションについての質問10分程度）を予定している。
 - ⑤ 注 意：プレゼンテーションは、本業務を担当する主たる担当者が実施すること。
 本業務に直接関与しない者のプレゼンテーションや質問の回答は認めないも

のとする。

※開催時間など詳細については、提案書提出締め切り後速やかに応募者に知らせるものとする。

(4) 選定結果の公表及び通知

- ① 審査終了後、すべての参加者に対し審査結果の通知を行う。
- ② 選定結果の公表は提案者名（最優秀提案業者名のみ）及び評価点（合計のみ）を薩摩川内市ホームページで行う。

11 見積書提出の辞退

原則として、本業務の特定通知を受けた者は、見積書提出を辞退できないものとする。

12 配置予定者

契約締結後、配置予定調書により配置予定者について発注者へ通知すること。

13 契約までのスケジュール

公募要領の公表期間

↓ ・公表期間：公募の日から令和8年7月27日（月）

入札参加資格審査申請書の受付期間 ※入札参加資格を有していない場合のみ

↓ ・受付期間：公募の日から令和8年7月8日（水）（土日祝を除く）

公募型プロポーザル発注方式参加申請書の受付期間

↓ ・受付期間：公募の日から令和8年7月10日（金）（土日祝を除く）

質問の受付期間

↓ ・受付期間：公募の日から令和8年7月13日（月）（土日祝を除く）

質問の回答

↓ ・回答期限：令和8年7月14日（火）

提案書の提出

↓ ・受付期間：令和8年7月15日（水）から7月27日（月）（土日祝を除く）

申請書、提案書の審査、及びプレゼンテーションの実施

↓ ・プレゼンテーションの実施：令和8年7月30日（木）※予定

提案者に対する採否の通知等

↓ ・申請者に対して提案書の採否を通知する。

落札者決定

↓ 特定者から見積書を徴し、随意契約する。

契約（おおむね8月中旬を予定しております）

14 その他

- (1) 提案書作成に要する経費は、提案者の負担とする。
- (2) 提出された資料は返却しない。また、無断で他に使用することはない。
- (3) 提出期限以降の申請書又は提案書の差替え及び再提出は認めない。
- (4) 申請書又は提案書に虚偽の記載をした者に対しては、指名停止要綱に基づき指名停止の措置を行うことがある。

<p>【問合せ先】 薩摩川内市 経済シティセールス部 経済政策課 企画総務・経済グループ 初田・田中 住 所 鹿児島県薩摩川内市神田町3番22号 TEL 0996-23-5111 (内線 5751) FAX 0996-20-5570 E-Mail keizai-kikakusomu@city.satsumasendai.lg.jp</p>
