

天辰第一地区土地区画整理事業区域内の保留地(宅地)を処分(売却)します。

1 申込資格

●次の各号のいずれかに該当する方は、保留地の買受の申込をすることができません。

- (1) 成年被後見人又は被保佐人
- (2) 未成年者
- (3) 破産者で復権を得ない方
- (4) 市町村税を滞納している方

2 申込み受付

申込みの受付は先着順とし、随時処分(売却)します。

3 申込み方法

本庁3階区画整理課備え付け、または市ホームページにある**保留地買受申請書**に必要な事項を記入し、次の書類を添えて直接申込下さい。

- (1) 身分証明書(成年被後見人、被保佐人、未成年者又は破産者でないことを証明する書類で、市町村長又はその他官公署の長が発行するもの。)
- (2) 滞納のない証明書

4 契約保証金

対価の100分の10以上

5 対価の納期

売買契約締結後60日以内

6 申込・問合せ先

本庁3階 都市整備課 区画整理グループ

TEL 0996-23-5111

7 位置図



8 保留地一覽

整理番号	街区番号	保留地番号	地積(m ²)	処分価額(円)	契約保証金	用途地域
1	1-7	2	13 売却済 (約39.8坪)	853,767 (21,700円/m ²)	29万	第二種中高層 住居専用地域
2	17	3	123.56 (約37.4坪)	2,644,184 (21,400円/m ²)	27万	第二種中高層 住居専用地域
3	2-9	1	33 売却済 (約101.8坪)	29,208 (18,800円/m ²)	64万	準住居地域
4	29	2	399.55 (約120.9坪)	7,111,990 (17,800円/m ²)	72万	準住居地域
5	3-0	8	56 売却済 (約170.4坪)	662,325 (500円/m ²)	127万	第二種中高層 住居専用地域
6	交渉中		693.41 (約209.8坪)	16,503,158 (23,800円/m ²)	166万	準住居地域
7	49	1	373.91 (約113.1坪)	8,562,539 (22,900円/m ²)	86万	第二種中高層 住居専用地域
8	49	3	496.02 (約150.1坪)	11,358,858 (22,900円/m ²)	114万	第二種中高層 住居専用地域
9	50	5	291.49 (約88.2坪)	6,354,482 (21,800円/m ²)	64万	第二種中高層 住居専用地域
10	51	4	345.95 (約104.7坪)	7,853,065 (22,700円/m ²)	79万	第二種中高層 住居専用地域
11	5-2	7-1	29 売却済 (約90.5坪)	608,121 (22,100円/m ²)	67万	第二種中高層 住居専用地域
12	5-2	7-2	36 売却済 (約111.5坪)	068,836 (21,900円/m ²)	81万	第二種中高層 住居専用地域
13	5-6	1	16 売却済 (約51.2坪)	044,836 (23,900円/m ²)	41万	準住居地域
14	74	1	232.39 (約70.3坪)	4,229,498 (18,200円/m ²)	43万	第二種中高層 住居専用地域
15	74	2	232.40 (約70.3坪)	4,229,680 (18,200円/m ²)	43万	第二種中高層 住居専用地域

9 保留地平面図

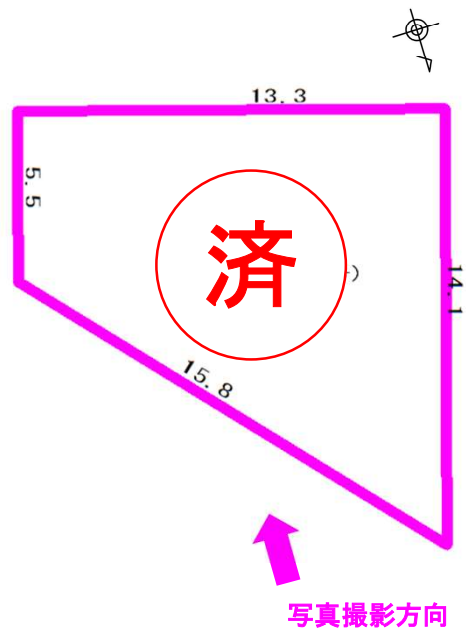


10 保留地写真・寸法図

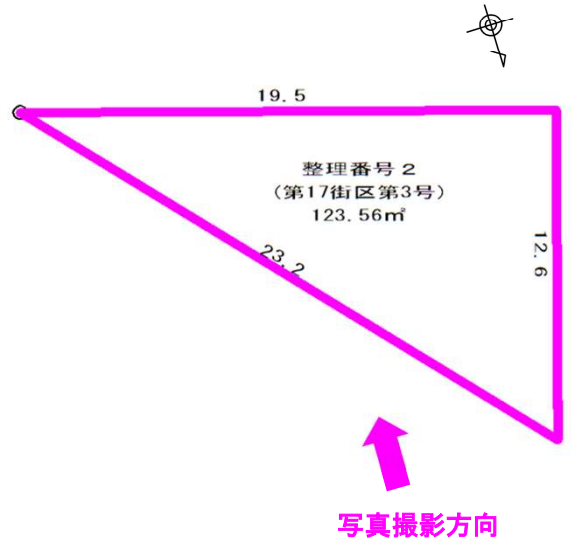
保留地の写真と寸法図です。保留地間口の方角、保留地に接する道路の位置などを確認されたい場合は、下方「ダウンロード」より各保留地の図面をダウンロードしてください。

整理番号1
17-2

売却済

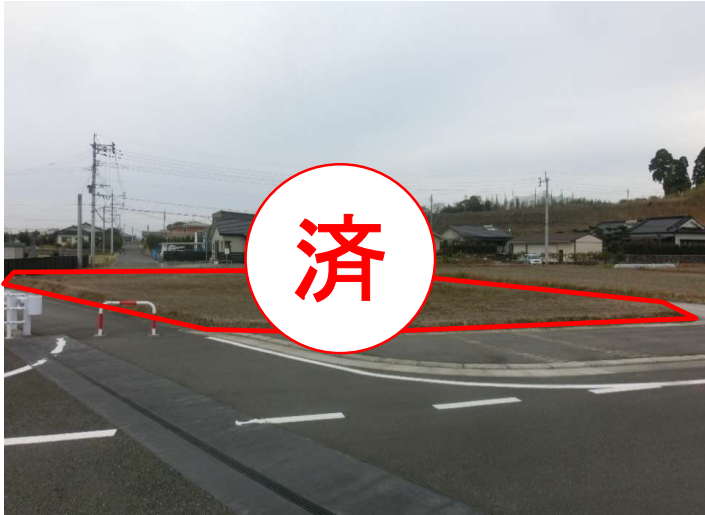


整理番号2
17-3

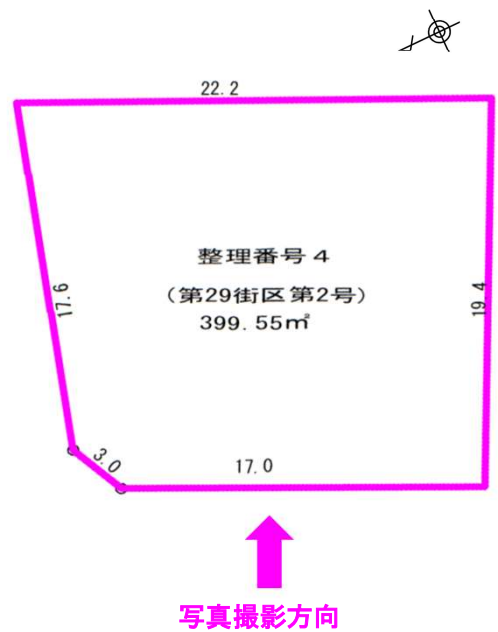


整理番号3
29-1

売却済



整理番号4
29-2



整理番号5
30-8

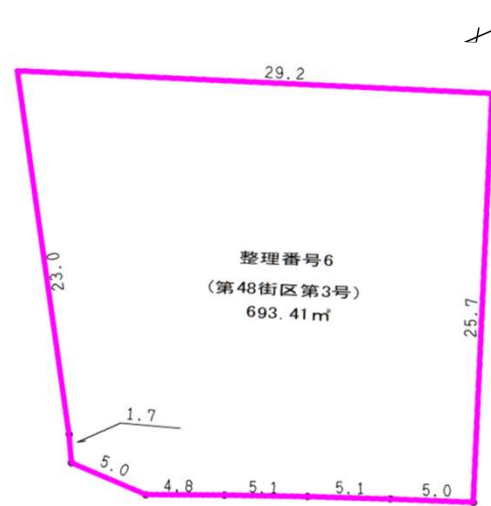
売却済



写真撮影方向

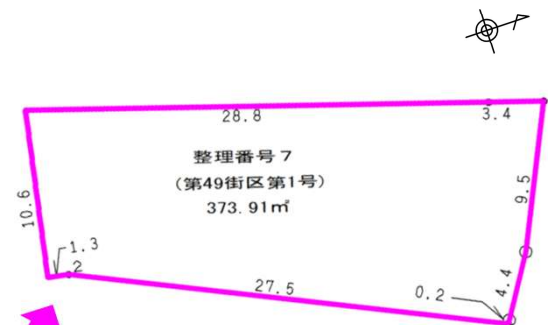
整理番号6
48-3

※交渉中



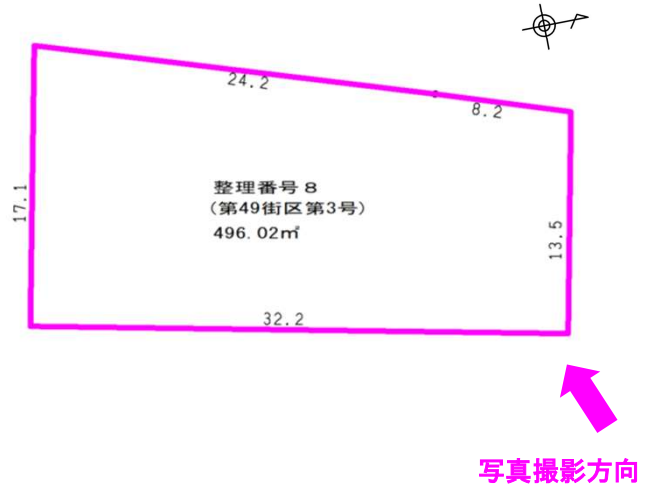
写真撮影方向

整理番号7
49-1

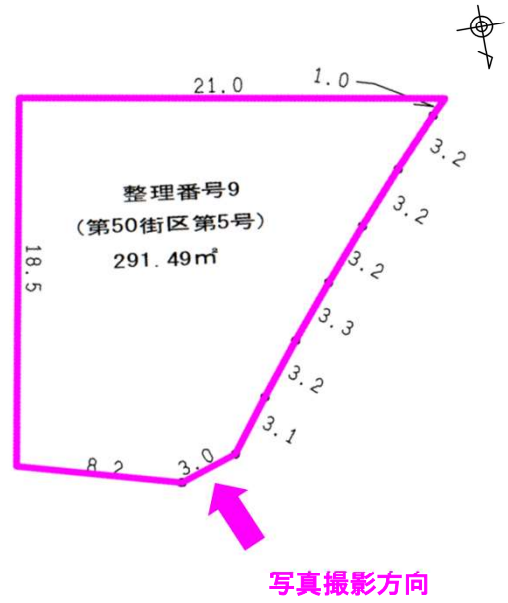


写真撮影方向

整理番号8
49-3



整理番号9
50-5

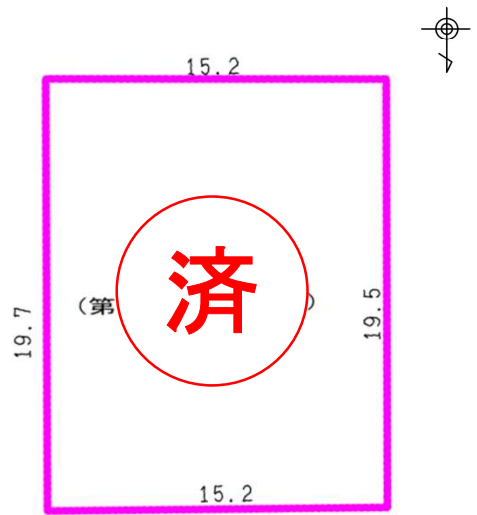


整理番号10
51-4



整理番号11
52-7-1

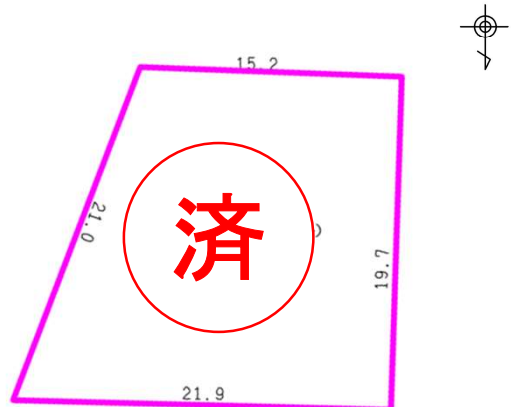
売却済



写真撮影方向

整理番号12
52-7-2

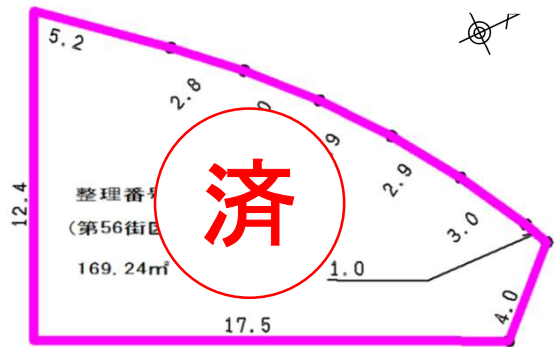
売却済



写真撮影方向

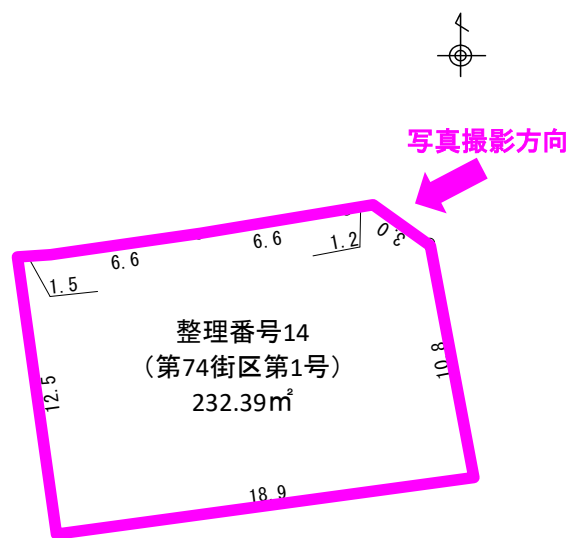
整理番号13
56-1

売却済



写真撮影方向

整理番号14
74-1



整理番号15
74-2

