

社会資本総合整備計画
都市再生整備計画事業 事後評価シート

天辰第一地区

平成26年3月

鹿児島県薩摩川内市

様式2-1 評価結果のまとめ

都道府県名	鹿児島県	市町村名	薩摩川内市	地区名	天辰第一地区		面積	75.4ha
交付期間	平成21年度～平成25年度	事後評価実施時期	平成25年度	交付対象事業費	905百万円	国費率	0.4	

1)事業の実施状況	当初計画に位置づけ、実施した事業		事業名					
	基幹事業		公園(街区公園)、高質空間形成施設、土地区画整理事業					
	提案事業		まちづくり活動推進事業(ワークショップ開催)、地域創造支援事業(準用河川改修事業)					
			事業名	削除/追加の理由		削除/追加による目標、指標、数値目標への影響		
	当初計画から削除した事業		基幹事業	なし				
			提案事業	なし				
新たに追加した事業		基幹事業	なし					
		提案事業	地域創造支援事業(準用河川改修事業)		三堂川総合流域防災事業と一体となった改修工事を行うため		浸水被害対象家屋がなくなる	
交付期間の変更		当初	平成21年度～平成25年度		交付期間の変更による事業、指標、数値目標への影響			
		変更						

指標	単位	従前値		目標値		数値		目標達成度	1年以内の達成見込み	効果発現要因(総合所見)	フォローアップ予定時期	
		基準年度	目標年度	モニタリング	評価値							
指標1	居住者数	人	680	H20	750	H25		1,183	○	あり なし	薩摩川内市内の人口は減少しているが、地区内の人口は順調に増えてきている。	平成26年5月頃
指標2	浸水被害対象家屋数	戸	5	H20	0	H25		0	○	あり なし	土地区画整理事業による建物移転により、着実に浸水被害対象家屋の解消が図れた。	
指標3	公園の維持管理参加団体数	団体	0	H20	3	H25		1	△	あり なし	街区公園整備により周辺自治会のボランティアが増えてきている。	平成26年6月頃
指標4										あり なし		
指標5										あり なし		

指標	単位	従前値		目標値		数値		目標達成度※1	1年以内の達成見込み	効果発現要因(総合所見)	フォローアップ予定時期
		基準年度	目標年度	モニタリング	評価値						
その他の数値指標1	公園の満足度	%						94.0		ワークショップを開催して整備方針を決めたことにより、地元の要望に沿った公園の整備ができたため、高い満足度となっている。	平成26年10月頃
その他の数値指標2											
その他の数値指標3											

4)定性的な効果発現状況
 ・ワークショップを開催し、ニーズにあった公園を整備したことにより、満足度の高い公園となった。
 ・土地区画整理事業によって、浸水被害の低減や、新たな公園整備、道路整備等良好な住環境が形成できた。

5)実施過程の評価	実施内容		実施状況		今後の対応方針等	
モニタリング			都市再生整備計画に記載し、実施できた			
			都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した			
			都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった			
住民参加プロセス		土地区画整理審議会、推進委員会との報告会及び説明会	都市再生整備計画に記載し、実施できた	●		今後も、審議会・推進委員会との連携を図り、事業推進を図っていく。
			都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した			
			都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった			
持続的なまちづくり体制の構築		公園整備を進めるにあたり、維持管理を含めたワークショップを実施	都市再生整備計画に記載し、実施できた	●		今後も維持管理体制の構築のために、地元自治会と協議を進めていく。
			都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した			
			都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった			

様式2-2 地区の概要

天辰第一地区(鹿児島県薩摩川内市) 都市再生整備計画事業の成果概要

まちづくりの目標	目標を定量化する指標		従前値		目標値		評価値	
浸水被害の解消を図り、災害に強い安全安心かつ居住環境良好な新しい市街地の創出及び、周辺住民の憩いの場となる空間創出	居住者数	単位:人	680	H20	750	H25	1,183	H25
	浸水被害対象家屋数	単位:戸	5	H20	0	H25	0	H25
	公園の維持管理参加団体数	単位:団体	0	H20	3	H25	1	H25
	公園の満足度	単位:%	-	H	-	H25	94	H25
		単位:		H		H		H

○関連事業:
 一級河川川内川河川改修事業
 三堂川総合流域防災事業

■基幹事業: 公園(古原公園)

□提案事業: 準用河川三堂川改修事業

■基幹事業: 天辰第一地区土地区画整理事業

□提案事業: ワークショップ開催

■基幹事業: 公園(笹脇公園)

まちの課題の変化
 事業前の主な課題であった浸水被害対象家屋解消、安全で良好な居住環境の早期創出は土地区画整理事業により概ね改善されたが、本地区はまだ事業途中であり、一部課題が解消されていない箇所が存在するため、更なる土地区画整理事業の推進により早急な解消が必要である。また、公園整備により憩いの空間は創出されてきているものの、維持管理について、住民参画による協力体制構築が必要である。また、公益施設用地の利活用についても今後の課題である。

今後のまちづくりの方策(改善策を含む)
 【住民参画による公共施設の整備計画策定及び維持管理体制の確保】
 住民との対話機会を増やし、官民一体となった公共施設の整備方針及び維持管理体制を構築する。
 【土地区画整理事業の更なる推進による地区内居住者・定住者の促進】
 憩いの空間となる公園、高質な歩行空間など魅力あるまちづくりを進めるとともに、定住促進制度の積極的なPRなど地区内居住者及び定住者の増加を図る。
 【土地区画整理事業の更なる推進による安全安心なまちづくりの推進】
 河川改修、区画道路整備の更なる推進を図るとともに、交差点照明及び防犯灯の設置により、安全安心なまちづくりを推進する。