

# 社会資本総合整備計画 中間評価シート

天辰第一地区都市再生整備計画(第3期)

平成29年3月

鹿児島県薩摩川内市

計画の名称		天辰第一地区都市再生整備計画（第3期）													
計画の期間		平成26年度～平成30年度（5年間）					交付対象		薩摩川内市						
計画の目標		大目標 災害に強い安全安心かつ居住環境良好な新しい市街地の創出を目標とする。 目標1 機能的でしかも居住環境良好な新市街地の形成 目標2 周辺住民の憩いの場の創出と、住民と一体となった維持管理体制の構築													
計画の成果目標（定量的指標）		・天辰第一地区内における居住者数を1085人（H25）から1400人（H30）に増加 ・公園の維持管理参加団体数を1団体から3団体に増やす													
定量的指標の定義及び算定式							定量的指標の現況値及び目標値			備考					
							当初現況値 (H25当初)	中間目標値 (H27末)	最終目標値 (H30末)						
住民基本台帳から天辰第一地区内における居住者数を抽出する。							1085人	1298人	1400人						
公園の草払い、ゴミ拾い等の維持管理に参加している団体数を自治会への聞き取りにより把握する。							1団体	2団体	3団体						
全体事業費		合計 (A+B+C)	250百万円	A	250百万円（うち提案事業:9百万円）		B	0百万円	C	0百万円	効果促進事業費の割合 (A(提案分)+C)/(A+B+C)	0.00%			
<b>事後評価</b>															
○中間評価の実施体制、実施時期															
中間評価の実施体制						中間評価の実施時期									
鹿児島県薩摩川内市建設部区画整理課において実施。						事業の中間年度(平成28年度)									
						公表の方法									
						薩摩川内市ホームページに掲載									
1. 交付対象事業の進捗状況															
交付対象事業															
A1 基幹事業															
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市町村名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	備考
									H26	H27	H28	H29	H30		
1-A-1	都市再生	一般	薩摩川内市	直接	薩摩川内市	天辰第一地区都市再生整備計画事業（第3期）	75.4ha 都市再生区画整理	薩摩川内市						250	
合計													250		
B 関連社会資本整備事業															
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名	事業内容 (延長・面積等)	市町村名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	備考
									H26	H27	H28	H29	H30		
合計													0		
番号	一体的に実施することにより期待される効果											備考			
C 効果促進事業															
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名	事業内容	市町村名 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	備考
									H26	H27	H28	H29	H30		
合計															
番号	一体的に実施することにより期待される効果											備考			

2. 事業効果の発現状況、目標値の達成状況					
I 定量的指標に関連する 交付対象事業の効果の発現状況		<ul style="list-style-type: none"> <li>区画道路の整備、公園の供用開始により、良好な居住環境が整備されたことにより、地区内の居住者数は右肩上がりに増加している。</li> <li>地区内のすべての公園が供用開始され、地元自治会等が、年数回の清掃作業等を行い、維持管理を行っている。</li> </ul>			
II 定量的指標の達成状況	指標① 居住者数	中間目標値 (H27年度末)	1,298人	目標値と実績値に差が出た要因	区画道路の整備、公園の供用開始、河川改修等により、良好な居住環境が整備されたことにより、住宅地としての魅力が向上し、地区内の居住者数は右肩上がりに増加している。中間評価のため、最終目標値にはまだ届いていないが、居住者数は年間70人程度増加しているため、事後評価時点には目標値に達していると考えられる。
		中間実績値 (H28.4)	1,298人		
	指標② 公園の維持管理参加団体数	中間目標値 (H27年度末)	2団体	目標値と実績値に差が出た要因	地区内すべての公園が供用開始され、ワークショップ整備前に開催したこともあり、地元自治会等が、年数回の清掃作業等を行っている。
		中間実績値 (H28.4)	5団体		
	指標③	中間目標値		目標値と実績値に差が出た要因	
		中間実績値 (H28.4)			
III 定量的指標以外の交付対象事業の効果の発現状況 (必要に応じて記述)		<ul style="list-style-type: none"> <li>地区内の居住者数が増えてきたことにより、地区内の公園を利用した夏祭りが開催されるようになり、地元住民の交流を図る場も増えてきている。</li> <li>防犯灯の整備、交差点照明を整備したことにより、夜散歩する人も増えている。</li> </ul>			
3. 特記事項 (今後の方針等)					
<p>【住民参画による公共施設の維持管理体制の確保】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>官民一体となった公共施設の維持管理を行えるように今後も地元自治会と連携を取っていく。</li> </ul> <p>【地区内居住者・定住者の増加】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>今後も広報誌や、ホームページを利用して保留地の販売に力を入れていく。</li> </ul>					

(参考図面) 市街地整備

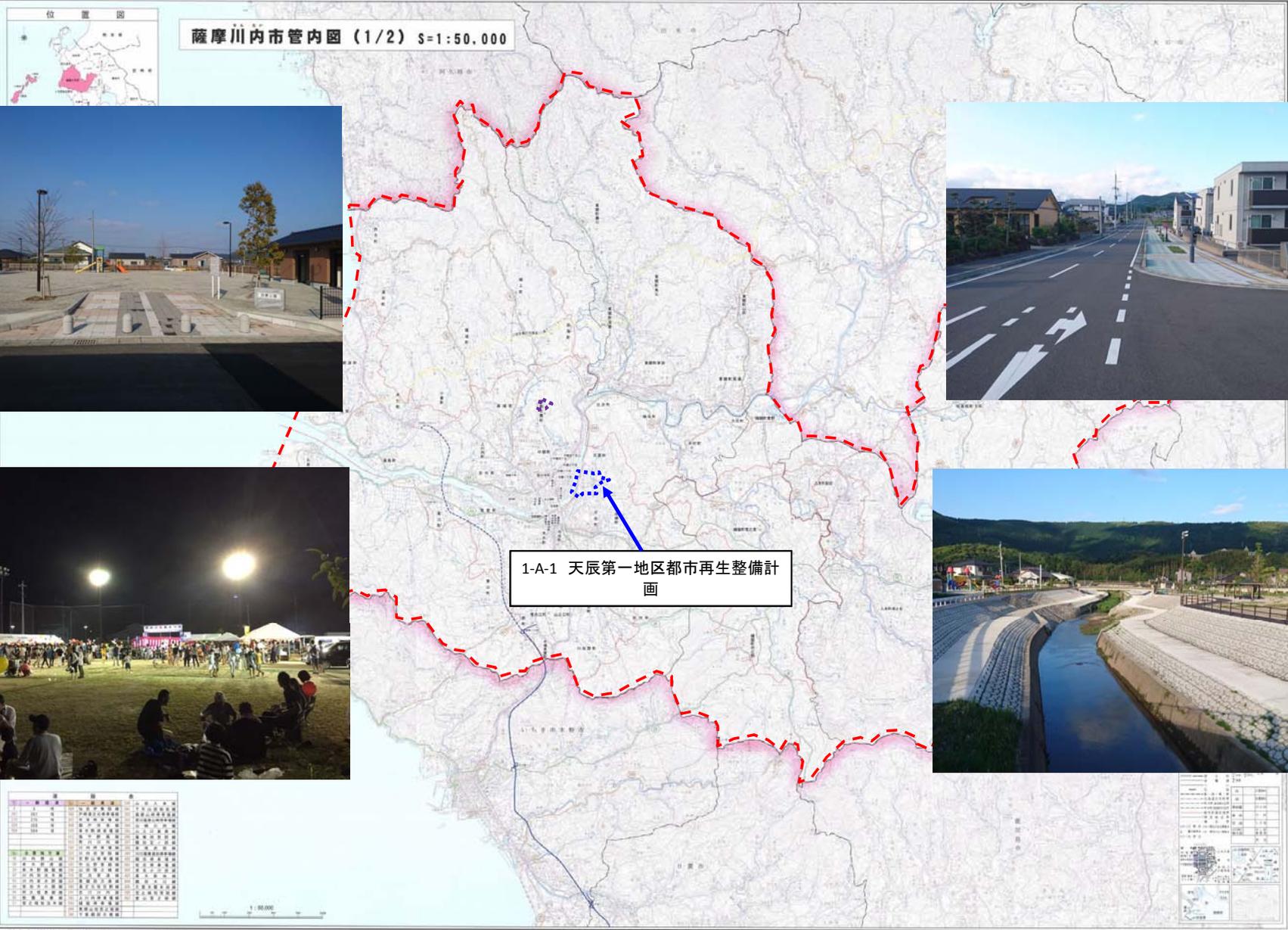
計画の名称	天辰第一地区都市再生整備計画 (第3期)		
計画の期間	平成26年度 ~ 平成30年度 (5年間)	交付対象	薩摩川内市



位置図

薩摩川内市管内図 (1/2) S=1:50,000



1-A-1 天辰第一地区都市再生整備計画











種別	名称	所在地	面積	備考
公園	天辰第一公園	天辰第一地区	1,200㎡	
公園	天辰第二公園	天辰第二地区	1,500㎡	
公園	天辰第三公園	天辰第三地区	1,800㎡	
公園	天辰第四公園	天辰第四地区	2,100㎡	
公園	天辰第五公園	天辰第五地区	2,400㎡	
公園	天辰第六公園	天辰第六地区	2,700㎡	
公園	天辰第七公園	天辰第七地区	3,000㎡	
公園	天辰第八公園	天辰第八地区	3,300㎡	
公園	天辰第九公園	天辰第九地区	3,600㎡	
公園	天辰第十公園	天辰第十地区	3,900㎡	
公園	天辰第十一公園	天辰第十一地区	4,200㎡	
公園	天辰第十二公園	天辰第十二地区	4,500㎡	
公園	天辰第十三公園	天辰第十三地区	4,800㎡	
公園	天辰第十四公園	天辰第十四地区	5,100㎡	
公園	天辰第十五公園	天辰第十五地区	5,400㎡	
公園	天辰第十六公園	天辰第十六地区	5,700㎡	
公園	天辰第十七公園	天辰第十七地区	6,000㎡	
公園	天辰第十八公園	天辰第十八地区	6,300㎡	
公園	天辰第十九公園	天辰第十九地区	6,600㎡	
公園	天辰第二十公園	天辰第二十地区	6,900㎡	
公園	天辰第二十一公園	天辰第二十一地区	7,200㎡	
公園	天辰第二十二公園	天辰第二十二地区	7,500㎡	
公園	天辰第二十三公園	天辰第二十三地区	7,800㎡	
公園	天辰第二十四公園	天辰第二十四地区	8,100㎡	
公園	天辰第二十五公園	天辰第二十五地区	8,400㎡	
公園	天辰第二十六公園	天辰第二十六地区	8,700㎡	
公園	天辰第二十七公園	天辰第二十七地区	9,000㎡	
公園	天辰第二十八公園	天辰第二十八地区	9,300㎡	
公園	天辰第二十九公園	天辰第二十九地区	9,600㎡	
公園	天辰第三十公園	天辰第三十地区	9,900㎡	
公園	天辰第三十一公園	天辰第三十一地区	10,200㎡	
公園	天辰第三十二公園	天辰第三十二地区	10,500㎡	
公園	天辰第三十三公園	天辰第三十三地区	10,800㎡	
公園	天辰第三十四公園	天辰第三十四地区	11,100㎡	
公園	天辰第三十五公園	天辰第三十五地区	11,400㎡	
公園	天辰第三十六公園	天辰第三十六地区	11,700㎡	
公園	天辰第三十七公園	天辰第三十七地区	12,000㎡	
公園	天辰第三十八公園	天辰第三十八地区	12,300㎡	
公園	天辰第三十九公園	天辰第三十九地区	12,600㎡	
公園	天辰第四十公園	天辰第四十地区	12,900㎡	
公園	天辰第四十一公園	天辰第四十一地区	13,200㎡	
公園	天辰第四十二公園	天辰第四十二地区	13,500㎡	
公園	天辰第四十三公園	天辰第四十三地区	13,800㎡	
公園	天辰第四十四公園	天辰第四十四地区	14,100㎡	
公園	天辰第四十五公園	天辰第四十五地区	14,400㎡	
公園	天辰第四十六公園	天辰第四十六地区	14,700㎡	
公園	天辰第四十七公園	天辰第四十七地区	15,000㎡	
公園	天辰第四十八公園	天辰第四十八地区	15,300㎡	
公園	天辰第四十九公園	天辰第四十九地区	15,600㎡	
公園	天辰第五十公園	天辰第五十地区	15,900㎡	