

1 指定管理者に行わせる施設の概要

施設名：永利運動広場

(1)設置条例	薩摩川内市普通公園条例
(2)設置目的	地域住民の憩いの場
(3)施設の事業内容	—
(4)現在の管理形態	指定管理（委託料制）
(5)指定管理候補者の選定方法	「地域密着型の施設」として非公募による選定 ・ 永利地区の地域活性化を主眼として整備した施設である。

2 指定管理者に行わせる業務

- (1) 広場の維持管理に関する業務
- (2) 広場の運営に関する業務
- (3) (1)及び(2)に掲げるもののほか、市が必要と認める業務
- (4) 自主事業

3 指定管理候補者の概要

(1)名称	永利地区コミュニティ協議会
(2)所在地	薩摩川内市百次町 1086 番地 1
(3)代表者名	会長 瀬戸口 良一
(4)設立年月日	平成 17 年 4 月 1 日
(5)基本財産	—
(6)職員数	—
(7)事業概要	ア 永利地区の総合的施策に関する事項 イ 市の行政施策に対する支援・協力・要望（広報広聴活動）に関する事項 ウ 永利地区内諸団体の事業活動に関する事項 エ 永利地区コミュニティセンターの維持・管理に関する事項 オ 地域情報化に関する事項 カ 永利地区の地域づくりとなるイベント等の施策に関する事項 キ 永利地区の伝統行事や伝統芸能の保存継承に関する事項 ク 永利児童クラブの管理運営に関する事項 ケ その他目的達成に必要な事項

4 当該指定管理候補者が示した事業計画の概要

(1)基本方針	<p>地区住民が各種運動を通じて交流し、親睦を図ることで地域の連帯感や活性化に繋げる。</p> <p>地域住民や利用者が安全に快適に利用できるよう環境保全と維持に努める。</p>																					
(2)管理計画	<p>電気・機械等保全業務、清掃、警備等について</p> <ul style="list-style-type: none"> 週1回のトイレ清掃時にトイレ建屋の電気照明と倉庫ブロワー機械についても同様に確認を実施する。 <p>樹木等の管理業務について</p> <ul style="list-style-type: none"> 樹木については、主に桜の木となり枯れ枝当の落下により事故が起きないように広場の巡視秋期である2週に1回の点検を行い、枯枝があった場合は適宜伐採する。 広場の除草作業については、最低年4回実施し状況に応じて除草作業を実施する。 <p>緊急時の対応（防犯・防災）について</p> <ul style="list-style-type: none"> 永利地区コミュニティ協議会の役員や運営委員等が中心になり対応する。 																					
(3)運営計画	<p>トラブル防止、苦情等への対応方法、ニーズの把握と業務への反映方法について</p> <ul style="list-style-type: none"> 貸し出し予約の徹底と貸し出し者への利用方法の遵守依頼をする。 苦情等への対応を即日、三現主義にて対応する。 利用者へヒアリングにて状況を確認し業務に反映させる。 定期的な巡回により不具合を改善する。 <p>個人情報保護や情報の公開についての考え方、取組みについて</p> <ul style="list-style-type: none"> 法令の規定に基づき管理するとともに、業務従事者に個人情報の取り扱いや管理について周知徹底する。 																					
(4)組織体制	<p>地区コミュニティ協議会組織図のとおりとし、管理責任者を協議会役員とする。</p>																					
(5)支出計画	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="2" rowspan="2">項 目</th> <th>金額（千円）</th> </tr> <tr> <th>令和8年度</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="8" style="text-align: center; vertical-align: middle;">支 出</td> <td>人件費</td> <td style="text-align: right;">89</td> </tr> <tr> <td>光熱水費</td> <td style="text-align: right;">25</td> </tr> <tr> <td>修繕費</td> <td style="text-align: right;">30</td> </tr> <tr> <td>管理費</td> <td style="text-align: right;">130</td> </tr> <tr> <td>委託費</td> <td style="text-align: right;">664</td> </tr> <tr> <td>公租公課</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>雑費</td> <td></td> </tr> <tr> <td>合計</td> <td style="text-align: right;">938</td> </tr> </tbody> </table>	項 目		金額（千円）	令和8年度	支 出	人件費	89	光熱水費	25	修繕費	30	管理費	130	委託費	664	公租公課	0	雑費		合計	938
項 目				金額（千円）																		
		令和8年度																				
支 出	人件費	89																				
	光熱水費	25																				
	修繕費	30																				
	管理費	130																				
	委託費	664																				
	公租公課	0																				
	雑費																					
	合計	938																				

5 選定経過の概要

(1)選定委員会開催日	令和7年12月16日(火)
(2)選定委員	建設部長、都市整備課長、財産マネジメント課長、地元代表者等 (3名) 計6名
(3)応募団体数	ア①民間事業者__ ②NPO法人__ ③出資法人__ ④その他_1_ イ①市内事業者_1 ②市外事業者__ ③県外業者__ 計_1者
(4)選定の理由	永利運動広場指定管理候補者選定委員会の審査において、施設の設置目的を理解し、維持管理を行う上で必要な管理運営計画等を有しており、指定管理候補者として適当であると判断されたため、選定した。
(5)採点結果表	別紙のとおり。

採点結果表

審査項目	配点	永利地区コミュニティ協議会
1 事業計画書による施設の運営が、市民の安全と平等使用が確保されるとともに、サービスの向上が図られ、施設の効用を最大限に発揮できるものであるか。		
施設の設置目的を十分理解し、その目的を効果的に達成できるか。	240	172
関係法規等を遵守し、市民の安全と平等使用が確保されているか。		
使用者とのトラブル防止、苦情等の対応方法が確保されているか。		
使用者のニーズの把握及びサービス向上策が図られているか。		
2 施設の管理経費の縮減が図られるか。		
経費の縮減が図られているか。	240	180
経費削減のための方策は適切か。		
3 事業計画書に沿った管理を安定して行うことができるか。		
管理運営にふさわしい団体の理念、運営方針を持っているか。	120	96
個人情報の保護や情報公開への取り組みは適切か。		
合 計	600	448