

薩摩川内市危険ブロック塀等解体撤去補助金

令和8年度版

危険ブロック塀等の倒壊等による被害の防止を図るとともに、避難のための経路を確保することを目的に、当該危険ブロック塀等を解体撤去する者に対して、予算の範囲内において補助金を交付します。

補助対象ブロック塀等

- 1 道路等に面していること。
- 2 高さが1メートル以上であること。
(危険ブロック塀等が基礎又は擁壁の上にある場合は、当該危険ブロック塀等の高さが60cm以上で、かつ、当該危険ブロック塀等に基礎又は擁壁を含んだ高さが1メートル以上)
- 3 市内の解体撤去業者に依頼する工事であること。

補助対象者

- 1 危険ブロック塀等の所有者
(法人を除く。)
- 2 当該危険ブロック塀等の解体撤去について所有者から委任を受けた者
- 3 市税等を滞納していないこと。

補助対象の額

解体撤去工事に要する費用、又は危険ブロック塀等の長さにより1m当たり21,000円を乗じて得た額のいずれか少ない額

補助金の額および補助率

補助対象工事に要する費用の1/2
(千円未満切り捨て)
限度額は20万円

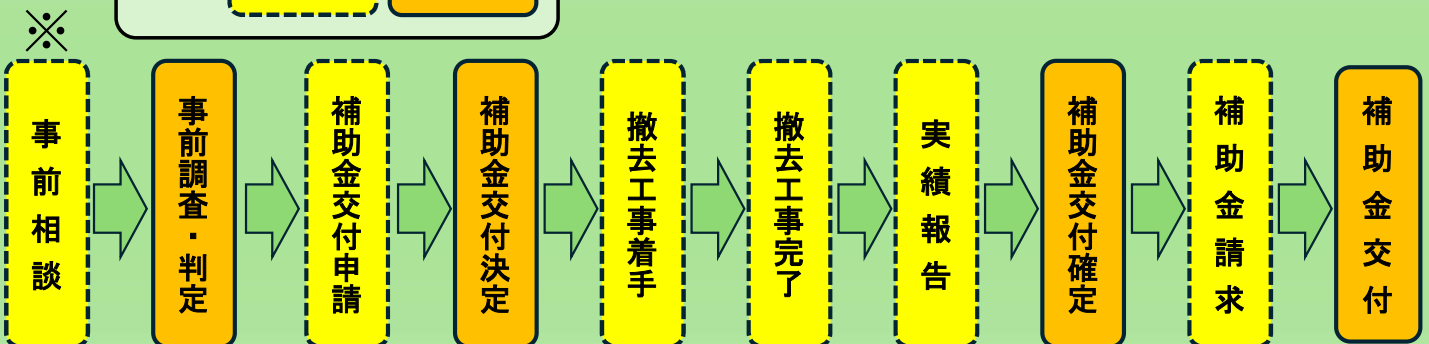
申請に係る必要書類

- (1) 補助金交付申請書
 - (2) 申立書
 - (3) 代理権限を証する委任状(申請者と所有者が異なる場合又は所有者が複数である場合)
 - (3) 市税等の滞納がない証明書
 - (4) 工事見積書(内訳明細の付いたもの)の写し
 - (5) 危険ブロック塀等の位置図及び配置図
 - (6) 工事着手前の危険ブロック塀等及び敷地全景を含む周辺の現況写真
 - (7) 補助金の受領に係る権限を施工業者に委任する旨の委任状
- ※ 補助金交付申請書に署名することで、(3)を省略できます。

凡例

申請者

市



薩摩川内市 建設部 建築住宅課 建築指導グループ

TEL:0996-22-8115内線3642・3643

FAX:0996-23-8389

E-mail: ken-sidou@city.satsumasendai.lg.jp



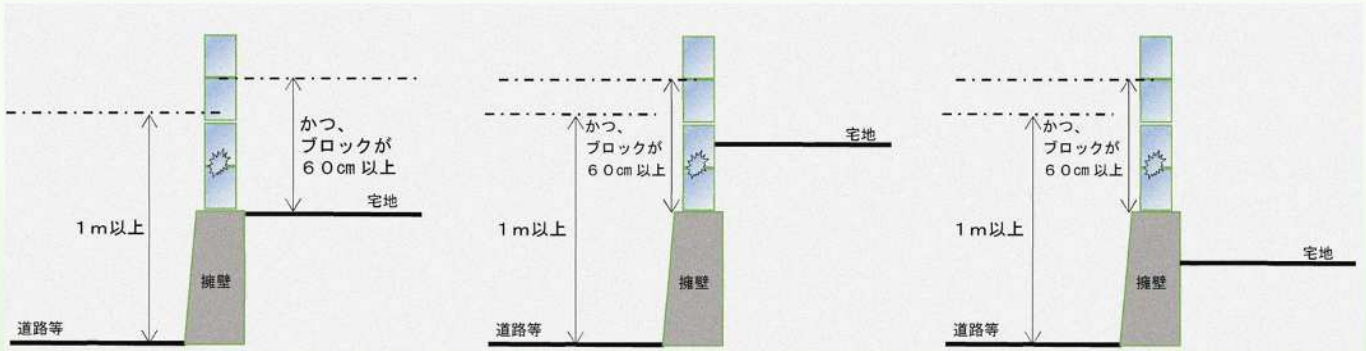
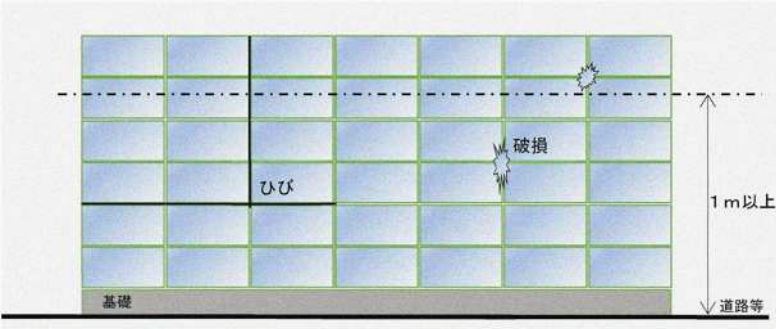
ホームページ

補助対象となるブロック塀の例

補助の対象となるブロック塀です。

ただし、以下は補助の対象外です。

- (1) 公共事業による移転、建替えその他の補償の対象となるブロック塀等
- (2) 既に倒壊したブロック塀等
- (3) 1,000㎡以上の開発行為により築造されたブロック塀等で、築造から5年以内のもの
- (4) 敷地を造成するために行うブロック塀等



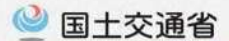
ブロック塀等の安全対策について

ブロック塀等の維持管理は、所有者・管理者の責任であり、「ブロック塀の点検のチェックポイント」を用いて点検・診断し、**危険性が確認された場合には、建築士や専門業者に相談するとともに、付近通行者への速やかな注意表示、および補修・撤去等の対応**をお願いします。



ホームページ

ブロック塀の点検のチェックポイント



ブロック塀について、以下の項目を点検し、ひとつでも不適合があれば危険なので改善しましょう。

まず外観で1～5をチェックし、ひとつでも不適合がある場合や分からないことがあれば、専門家に相談しましょう。

- 1. 塀は高すぎないか
 - ・塀の高さは地盤から2.2m以下か。
- 2. 塀の厚さは十分か
 - ・塀の厚さは10cm以上か。(塀の高さが2m超2.2m以下の場合は15cm以上)
- 3. 控え壁はあるか。(塀の高さが1.2m超の場合)
 - ・塀の長さ3.4m以下ごとに、塀の高さの1/5以上突出した控え壁があるか。

- 4. 基礎があるか
 - ・コンクリートの基礎があるか。
- 5. 塀は健全か
 - ・塀に傾き、ひび割れはないか。

<専門家に相談しましょう>

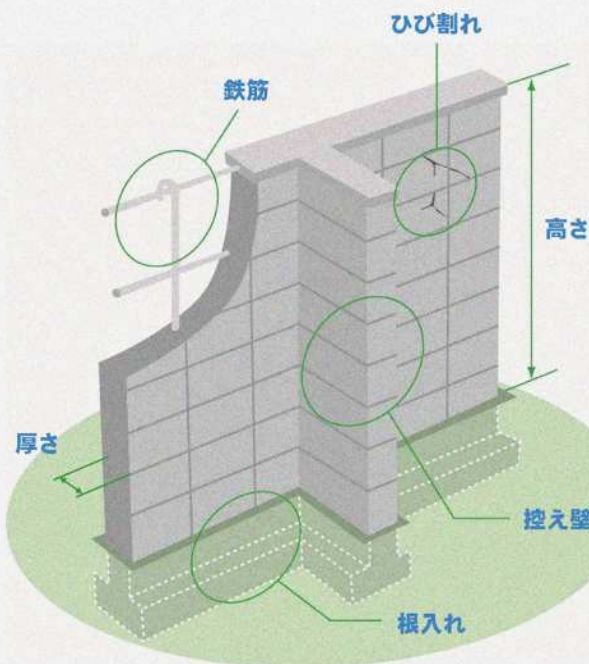
- 6. 塀に鉄筋が入っているか
 - ・塀の中に直径9mm以上の鉄筋が、縦横とも 80cm間隔以下で配筋されており、縦筋は壁頂部および基礎の横筋に、横筋は縦筋にそれぞれかぎ掛けされているか。
 - ・基礎の根入れ深さは30cm以上か。(塀の高さが1.2m超の場合)

超積造(れんが造、石造、鉄筋のないブロック造)の塀の場合

- 1. 塀の高さは地盤から1.2m以下か。
- 2. 塀の厚さは十分か。
- 3. 塀の長さ4m以下ごとに、塀の厚さの1.5倍以上突出した控え壁があるか。
- 4. 基礎があるか。
- 5. 塀に傾き、ひび割れはないか。

<専門家に相談しましょう>

- 6. 基礎の根入れ深さは20cm以上か。



出典：パンフレット「地震からわが家を守ろう」日本建築防災協会 2013. 1 より一部改