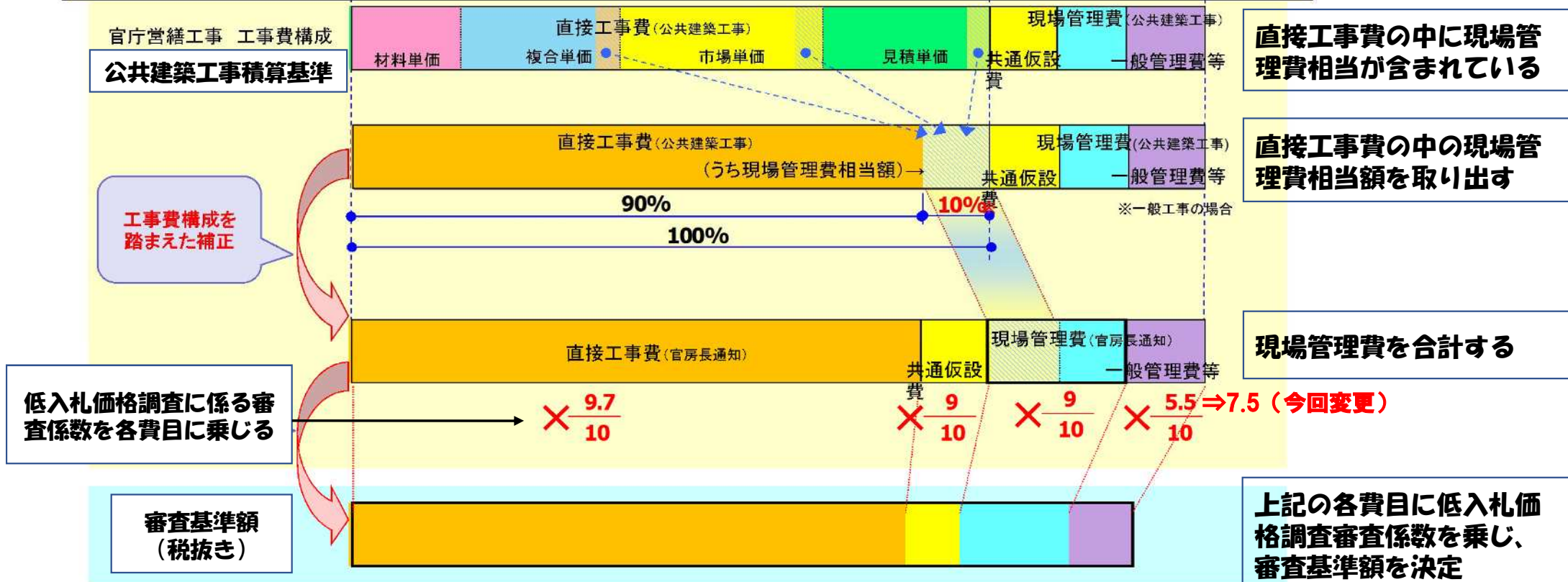


# 参考1 営繕工事における審査基準額の算定



【官房長通知に基づく官庁営繕工事の運用(予算決算及び会計令第85条の基準の取扱い)】



## 営繕工事

- ①一般工事(②を除く)直接工事費(公共建築工事積算基準)に10分の1を乗じた額を現場管理費相当額とする。
- ②昇降機設備工事その他の製造部門を持つ専門工事業者を対象とした工事については、10分の2とする。

工事名	〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇工事(試算)
工事場所	薩摩川内市〇〇〇地内

# 営繕工事 計算例

## 工事費構成を踏まえた補正による計算例

調査対象者名
〇〇〇株式会社

工事費内訳書の調査	入札書比較価格	28,261,000
-----------	---------	------------

入札金額(税抜き)	26,000,000	入札率	0.9199957	審査基準額 S	26,166,706	差額	-166,706	99.3 %	×	基準額以上
-----------	------------	-----	-----------	---------	------------	----	----------	--------	---	-------

内訳	A 直接工事費(積算基準) ①		A-B 直接工事費(官房長通知) 工事費構成を踏まえた補正額		B 現場管理費相当額(官房長通知) 直接工事費(積算基準)*0.1 ※1円未満切り捨て		審査基準額 ②	工事費内訳書の 金額 ③	差額 ④	率	判定	備考
	設計書	業者見積	設計書(補)	業者見積(補)	設計書	業者見積						
直接仮設工事(対象内)	5,453,392	5,229,500	4,908,053	4,706,550	545,339	522,950	3,681,040	4,706,550	1,025,510	95.8 %	○	75%以上
直接仮設工事(対象外)	984,603	988,200	886,143	889,380	98,460	98,820	664,608	889,380	224,772	100.3 %	○	75%以上
防水工事(対象内)	262,755	233,800	236,480	210,420	26,275	23,380	177,360	210,420	33,060	88.9 %	○	75%以上
防水工事(対象外)	2,381,974	2,219,500	2,143,777	1,997,550	238,197	221,950	1,607,833	1,997,550	389,717	93.1 %	○	75%以上
外壁改修工事(対象内)	407,867	382,900	367,081	344,610	40,786	38,290	275,311	344,610	69,299	93.8 %	○	75%以上
外壁改修工事(対象外)	167,690	187,300	150,921	168,570	16,769	18,730	113,191	168,570	55,379	111.6 %	○	75%以上
塗装工事(対象内)	4,551,120	4,382,900	4,096,008	3,944,610	455,112	438,290	3,072,006	3,944,610	872,604	96.3 %	○	75%以上
塗装工事(対象外)	2,795,122	2,885,900	2,515,610	2,597,310	279,512	288,590	1,886,708	2,597,310	710,602	103.2 %	○	75%以上
金属工事(対象外)	1,630,120	1,521,200	1,467,108	1,369,080	163,012	152,120	1,100,331	1,369,080	268,749	93.3 %	○	75%以上
とりこわし工事(対象外)	1,891	2,350	1,702	2,115	189	235	1,277	2,115	838	124.2 %	○	75%以上
電気設備工事(対象外)	404,766	335,250	364,290	301,725	40,476	33,525	273,218	301,725	28,507	82.8 %	○	75%以上
自転車置場工事(対象外)	167,209	199,800	150,489	179,820	16,720	19,980	112,867	179,820	66,953	119.4 %	○	75%以上
ポンプ室工事(対象外)	1,229,767	1,062,800	1,106,791	956,520	122,976	106,280	830,094	956,520	126,426	86.4 %	○	75%以上
	レベル2		補正後の レベル2									
A 直接工事費	A(設) 20,438,276	A(見) 19,631,400	設計書(補) 18,394,449	業者見積(補) 17,668,260	現場管理費相当額(設) 2,043,827	現場管理費相当額(見) 1,963,140	設計書(補)×0.97 17,842,616	業者見積(補) 17,668,260	-174,356	96.1 %	×	97%以上
B 共通仮設費	B(設) 846,101	B(見) 778,500	-	-	-	-	B(設)×0.9 761,491	B(見) 778,500	17,009	92.0 %	○	90%以上
C 現場管理費	C(設) 3,271,247	C(見) 2,810,500	C(設補) 5,315,074	C(見補) 4,773,640	-	-	C(設補)×0.9 4,783,567	C(見補) 4,773,640	-9,927	89.8 %	×	90%以上
D 一般管理費	D(設) 3,705,376	D(見) 2,779,600	-	-	-	-	D(設)×0.75 2,779,032	D(見) 2,779,600	568	75.0 %	○	75%以上
設計書におけるA直接工事費～ D一般管理費の合計額					-	-	-	26,166,706				
S 審査基準額 (上の合計額×1.00)			S = A + B + C + D			S =		26,166,706				

※R2.07.01開札日以降用