

物 件 調 書

	所 在 地	地 目	地 積 (㎡)	
対象物件	東郷町南瀬字池ノ平 3666番 ほか208筆	山林・原野・ 公衆用道路・宅地	1,017,369.52	
最低売却価格	101,736,952円			
法令等 に基づ く制限	都市計画法	都市計画区域外		
	建築基準法	用途地域	—	
		建ぺい率	—%	容積率
	その他	特になし		
現況及び参考	<ul style="list-style-type: none"> ・ 地下埋設物、土壌汚染は確認できておりません。 ・ 土地は現状有姿で引き渡しを行います。 ・ 山林等を開発する場合は、関係法令に基づいた手続きが必要となる場合がありますので、手続きが必要となった場合は必ず関係機関と協議のうえ、手続きをお願いします。 ・ 山林等を伐採する場合は、関係法令に基づいた手続きが必要となる場合がありますので、手続きが必要となった場合は必ず関係機関と協議のうえ、手続きをお願いします。 ・ 山林等を伐採する場合は、適切な方法で行い、伐採後の土地の保全も含め、十分な対応をお願いします。 ・ 物件の明細は、別紙の土地一覧表を御確認ください。 			

(位 置 図)

※ 物件が存在する範囲を示しているものです。詳細は別添の位置図で御確認ください。

