

令和5年度 指定管理者管理運営評価表

① 施設及び指定管理者の概要

施設名	薩摩川内市普通公園(上甌地域)
設置条例	薩摩川内市普通公園条例
設置目的	地域住民の憩いの場
施設の事業内容	むつみ公園ほか8公園の管理
施設所管課	建設部 都市整備課
指定管理者	団体名 : 昌和建設株式会社 代表者 : 代表取締役 大園 昌弘 所在地 : 薩摩川内市上甌町中甌341番地2
指定期間	令和2年4月1日から令和7年3月31日

② 評価実施状況

評価委員会開催日	令和5年11月21日(火)
評価対象期間	令和2年4月から
評価委員	甌島振興局地域振興課長 建設政策課長代理 財産マネジメント課長 上甌高齢者クラブ会長 平良自治会会長 江石自治会会長 計6名

③ 採点結果表

評価項目	配点	昌和建設(株)
1 施設の運営は、市民の安全と平等利用が確保されているか。【配点:10点】		
①安全対策及び緊急な事故等への対応を未然に防止する対策が適切に行われているか。	30	27
②管理運用に際して、公平・公正性が確保されているか。また、特定の団体等を優遇していないか。	30	25
計(60点満点)	60	52
2 施設の効用を最大限に発揮し、利用者のサービスの向上が図られているか。【配点:20点】		
③利用促進及びサービス向上のための工夫や取り組みはなされているか。	60	48
④利用等に関係する者のニーズの把握及び実現策を実施しているか。	60	44
計(120点満点)	120	92
3 施設の管理経費の縮減が図られているか。【配点:30点】		
⑤適正な経費の縮減が図られているか。	90	75
⑥収支・決算について、適切な管理が行われているか。	90	75
計(180点満点)	180	150
4 物的、人的能力を活かし、管理を安定して行っているか。【配点:30点】		
⑦管理運営にふさわしい団体の理念・運営方針を持って施設の管理業務に取り組んでいるか。	60	54
⑧施設の維持管理補修に計画的に取り組む、管理は適切か。	60	50
⑨適切な職員体制で取り組まれているか。	60	50
計(180点満点)	180	154
5 その他、当該公の施設の設置目的を達成するために必要と認める事項を達成しているか。【配点:10点】		
⑩地域活動への参加、環境保護の取り組み等の社会貢献の活動実績があるか。	60	54
計(60点満点)	60	54
合計(600点満点)	600	502

④ 評価結果

採点結果表	得点率 502点/600点満点=83.7% 総合評価の結果、「優れていると認められる。」
総合コメント	優れていると認められている。特に草刈については丁寧に実施しており利用者に喜んでいただいている。今後も継続し、地域と一緒にあって施設の管理運営をお願いしたい。

- ・得点率が90%以上：総合評価の結果、特に優れていると認められる
- ・得点率が75%以上90%未満：総合評価の結果、優れていると認められる
- ・得点率が60%以上75%未満：総合評価の結果、概ね適正であると認められる
- ・得点率が30%以上60%未満：総合評価の結果、努力が必要であると認められる
- ・得点率が30%未満：総合評価の結果、かなりの努力が必要であると認められる