

議案第230号 薩摩川内市高速船ターミナルの指定管理者の指定について【施設課】

1 指定管理者に行わせる施設の概要

施設名 薩摩川内市高速船ターミナル

(1) 設置条例	薩摩川内市川内港待合施設条例
(2) 設置目的	川内港を利用する市民及び海路による交通の利便を図るため設置
(3) 施設の事業内容	施設の利用提供
(4) 現在の管理形態	指定管理（委託料制）

2 指定管理者に行わせる業務

- (1) 施設の維持管理に関する業務
- (2) 施設の運営に関する業務
- (3) そのほか、市が必要と認める業務
- (4) 自主事業

3 指定管理候補者の概要

(1) 名称	甌島商船株式会社
(2) 所在地	鹿児島県いちき串木野市西薩町12番地
(3) 代表者名	代表取締役社長 美根 晴幸
(4) 設立年月日	昭和52年3月19日
(5) 基本財産	80,000千円
(6) 職員数	36名
(7) 事業概要	ア 海上運送法に規定する船舶運航事業 イ 廃棄物収集運搬業 ウ 第一種貨物利用運送事業 エ 地方自治法に基づく指定管理者制度による公共施設の運営受託に関する業務 オ 前号に附帯する事業

#### 4 当該指定管理候補者が示した事業計画の概要

<p>(1) 基本方針</p>	<p>ア 甌島航路利用者の利便性の確保のため、衛生的で安全な施設を維持するとともに、施設内に売店を設置し、市民及び観光客が安心して利用できる施設であること。</p> <p>イ 甌島を訪れる観光客及び施設を訪れる利用者への観光案内と新たな観光情報の発信基地としての機能を充実させ、甌島との交流人口の拡大に努め、甌島振興を図ること。</p> <p>ウ 地区コミュニティ協議会をはじめとした地元住民と連携して、各種イベントを定例的に実施するとともに、地元特産品を販売し、魅力ある施設づくりに努め、地域経済の活性化に貢献すること。</p>																					
<p>(2) 管理計画</p>	<p>ア 施設を適正に維持管理していくために法令や規程を遵守し、お客様の安全性、快適性及び利便性が確保できるよう、施設の管理運営に努める。</p> <p>イ 毎日の巡回により目視にてターミナル機能に支障のないよう努め、突発的な異常、事故等における連絡・報告体制を確立する。</p>																					
<p>(3) 運営計画</p>	<p>ア 施設を利用する全ての方々が安全で快適な空間に満足してもらえるよう、公平で公正な対応を常に心掛け、最上の公共施設を目指し施設運営を行う。</p> <p>イ 乗降客や施設利用者その他来訪者の要望等を積極的に聴取し、管理運営に反映させる。</p> <p>ウ 当社グループ全体の物的・人的資源を活用した広報活動を行うとともに、甌島航路利用促進の営業活動の一環として、施設の魅力向上及び甌島の観光産業振興の普及に対する呼び掛けを行うことにより当該施設の広報を行う。</p>																					
<p>(4) 組織体制</p>	<p>総括責任者とそれを管理する統括管理責任者を設けた上で、最高管理責任者の元で運営し、常勤・非常勤合わせて14名体制で運営を行う。</p>																					
<p>(5) 支出計画</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2" data-bbox="624 1585 1114 1682">項目</th> <th data-bbox="1121 1585 1430 1682">金額 (千円)</th> </tr> <tr> <th colspan="2"></th> <th data-bbox="1121 1637 1430 1682">令和3年度</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="624 1693 815 2033" rowspan="7">支 出</td> <td data-bbox="823 1693 1114 1738">人件費</td> <td data-bbox="1121 1693 1430 1738">2, 6 2 2</td> </tr> <tr> <td data-bbox="823 1749 1114 1794">光熱水費</td> <td data-bbox="1121 1749 1430 1794">1, 2 1 2</td> </tr> <tr> <td data-bbox="823 1805 1114 1850">修繕料</td> <td data-bbox="1121 1805 1430 1850">2 0 0</td> </tr> <tr> <td data-bbox="823 1861 1114 1906">管理費</td> <td data-bbox="1121 1861 1430 1906">4 3 5</td> </tr> <tr> <td data-bbox="823 1917 1114 1962">委託料</td> <td data-bbox="1121 1917 1430 1962">1 1, 4 1 0</td> </tr> <tr> <td data-bbox="823 1973 1114 2018">消費税</td> <td data-bbox="1121 1973 1430 2018">1, 5 8 8</td> </tr> <tr> <td data-bbox="823 2029 1114 2063">合 計</td> <td data-bbox="1121 2029 1430 2063">1 7, 4 6 7</td> </tr> </tbody> </table>	項目		金額 (千円)			令和3年度	支 出	人件費	2, 6 2 2	光熱水費	1, 2 1 2	修繕料	2 0 0	管理費	4 3 5	委託料	1 1, 4 1 0	消費税	1, 5 8 8	合 計	1 7, 4 6 7
項目		金額 (千円)																				
		令和3年度																				
支 出	人件費	2, 6 2 2																				
	光熱水費	1, 2 1 2																				
	修繕料	2 0 0																				
	管理費	4 3 5																				
	委託料	1 1, 4 1 0																				
	消費税	1, 5 8 8																				
	合 計	1 7, 4 6 7																				

## 5 選定経過の概要

(1) 選定委員会開催日	令和2年10月13日(火)
(2) 選定委員	観光・スポーツ対策監、施設課長、財産活用推進課長、利用者代表(1名)、地元代表者(1名)、有識者(1名) 計_6_名
(3) 応募団体数	ア①民間事業者_1_ ②NPO法人__ ③出資法人__ ④その他__ イ①市内事業者__ ②市外事業者_1_ ③県外業者__ 計_1_者
(4) 選定の理由	選定委員会において、事業計画書の内容、事業の収支計画、その他について総合的な審査を行った結果、合格基準点(360点)を上回り、また、適切な管理運営が期待できるため、指定管理候補者として適当であると判断した。
(5) 採点結果表	別紙のとおり

## 採点結果表

審査項目	配点	甌島商船株式会社
<b>1 事業計画書による施設の運営が、市民の安全と平等利用の確保を図るものであるか。</b>		
使用者の安全対策及び緊急な事故等を想定したマニュアルを定めており、適切な対応が図られているか。	30	23
公平、公正性が確保され使用者、関係者等の意見により優遇する可能性はないか。	30	23
<b>計</b>	<b>60</b>	<b>46</b>
<b>2 事業計画書の内容が施設の効用を最大限に発揮し、利用者のサービスの向上が図られるか。</b>		
施設の効果が最大限発揮された計画となっているか。	60	46
使用等の関係する者のニーズの把握及び実現策は適切か。	60	46
イベント提案の内容は、効果的・効率的なものであるか。	60	48
<b>計</b>	<b>180</b>	<b>140</b>
<b>3 施設の適切な維持管理を図るとともに、管理経費の縮減が図られているか。</b>		
適切な経費削減の措置が見られるか。	60	40
<b>計</b>	<b>60</b>	<b>42</b>
<b>4 事業計画書に沿った管理を安定して行う物的、人的能力を有しているか。</b>		
管理運営にふさわしい団体の理念、運営方針を持っているか。また、施設の管理業務に対する基本方針は適切か。	60	46
安定した管理を行うため、職員の採用、確保、指導・研修体制（苦情対応を含む）及び相談体制は十分確保されているか。	60	42
施設や備品の管理・修繕方針や方法は適正か。	30	21
団体の経営状況は良好であるか。	30	21
同種又は類似施設の管理運営の実績はあるか。	60	42
<b>計</b>	<b>240</b>	<b>172</b>
<b>5 その他</b>		
地域と連携し、運営する計画となっているか。	60	44
<b>計</b>	<b>60</b>	<b>44</b>
<b>合計</b>	<b>600</b>	<b>442</b>