

令和6年度 指定管理者管理運営評価表（セントピア分）

① 施設及び指定管理者の概要

施設名	薩摩川内市セントピア
設置条例	薩摩川内市セントピア条例
設置目的	市民の生涯学習活動の充実と社会福祉の増進を図ること。
施設の事業内容	(1) セントピアの維持管理に関する業務 (2) セントピアの使用の許可（以下「使用許可」という。）及び使用許可の取消し等に関する業務 (3) セントピアの使用に係る料金（以下「使用料」という。）の収受及び使用料の還付に関する業務 (4) 前3号に掲げるもののほか、市長が必要と認める業務
施設所管課	未来政策部 コミュニティ課
指定管理者	団体名：株式会社誠建設 代表者：代表取締役 木 原 利 子 所在地：薩摩川内市永利町1883番地
指定期間	令和3年4月1日～令和8年3月31日

② 評価実施状況

評価委員会開催日	令和6年12月18日（水）
評価対象期間	令和3年4月1日～令和6年10月31日
評価委員	未来政策部次長（東部区域）、秘書広報課長、契約検査室長、利用者代表（1名）、地元代表（1名）、有識者（1名）

③ 採点結果表

評価項目		配点(6名の合計点)	株式会社 誠建設
1 施設の運営は、市民の安全と平等利用が確保されているか。			
関係する法律、条例等の基準を遵守し、利用者の安全対策や緊急な事故等への対応を適切に行っているか。		30	27
公平・公正性が確保されているか。又、特定の団体等を優遇していないか。		30	27
小計		60	54
2 施設の効用を最大限に発揮し、利用者のサービスの向上が図られているか。			
施設の設置目的を十分理解し、その目的を効果的に達成しているか。また、提案した内容を実施しているか。		60	49
利用等の関係する者のニーズの把握及び実現策を実施しているか。		60	49
小計		120	98
3 施設の管理経費の縮減が図られているか。			
適正な経費の縮減が図られているか。		90	84
収支予算書について、収入増となっているか。		90	80
小計		180	164
4 物的、人的能力を活かし、管理を安定して行っているか。			
管理運営にふさわしい団体の理念、運営方針を現在も持っているか。また、施設の管理業務に対する基本方針は適切か。		60	55
安定した運営を行うため、職員の採用、確保、指導・研修体制（苦情対応を含む。）及び相談体制は十分確保されているか。		60	53
情報公開・個人情報保護についての適正な取り扱いをしているか。また、施設や備品の管理や修繕を適正に行っているか。		60	46
小計		180	154
5 その他、当該公の施設の設置目的を達成するために必要と認める事項を達成しているか。			
必要に応じたコミュニティ課や地区コミュニティ協議会との連携が図られているか。		60	55
小計		60	55
合計		600	525

④ 評価結果

採点結果表	合計 525 点 (得点率 87.50 %) <u>総合評価の結果、優れていると認められる。</u>
総合コメント	・地域に根差した指定管理者として、十分に目的を達成している。 ・平等利用が確保されており、また、地区コミュニティ協議会との連携も図れている。 ・自社の持つ人材や資機材を活用し、経費削減に努められている。

得点率が90%以上：総合評価の結果、特に優れていると認められる

得点率が75%以上90%未満：総合評価の結果、優れていると認められる

得点率が60%以上75%未満：総合評価の結果、概ね適正であると認められる

得点率が30%以上60%未満：総合評価の結果、努力が必要であると認められる

得点率が30%未満：総合評価の結果、かなりの努力が必要であると認められる