

薩摩川内市空家情報		物件番号 No.06005		市内中心部近く！ 子育て世代にピッタリな家	
外観			間取り		
					
			※ 図はおおよその概要であり、正確な図面ではありません。		
空家の所在地		薩摩川内市平佐町			
希望価格	賃貸	なし			
	売買	300万円			
空家の状況	構造	木造 2階建			
	面積	床面積 1階：66.45㎡・2階：26.49㎡ 延床面積 92.94㎡			
	建築年次	昭和 55年（築 44年） 平成22年頃から空家となった。			
	現状	即入居可			
	補修	要相談			
敷地の状況	面積	220.60㎡			
	家庭菜園	不可			
	駐車場	有（ 1 台）	物置	有	
ライフライン	水道	井戸水			
	トイレ	洋式			
	下水道	浄化槽			
	電気	引込み済み			
	風呂	ガス			
	ガス	プロパンガス			
特記事項	・ 初期費用、仲介手数料は別途必要。 ・ ベランダ手摺補修必要。 ・ 井戸水の水質検査済、異常なし。				
生活環境 （参考） 距離概算	①最寄りの商店 ③最寄りのバス停 ⑤川内中央中学校	(0.7km) (0.5km) (1.7km)	②最寄りの医療機関 ④平佐西小学校 ⑥薩摩川内市役所本庁	(1.5km) (1.4km) (2.3km)	

玄関



玄関（外観）



廊下



床の間 6 帖



和室6帖



リビング



キッチン



浴室



物件写真2

洗面所



便所



階段 (1階→2階)



階段 (2階→1階)



洋室



和室6帖



外観1



外観2

